

**АКТ**  
**Общего осеннего осмотра здания (сооружения)**

г. Малоярославец

сентябрь 2019 г

1. Название здания (сооружения)	Многоквартирный дом
2. Адрес:	<b>Кирова 28</b>
3. Год постройки	1964
4. Крыша	<i>ШИФЕР</i>
5. Материал стен	кирпичный
6. Общая площадь	2484,7
7. Этажность	4
8. Подъезды	4
9. Количество квартир	64
10. Наличие подвала	есть

Комиссия в составе:

Ст мастер

Инженер

Буртовская О.А.

Слесарь сантехник

произвела осмотр вышеуказанного многоквартирного дома

**Результаты осмотра здания(сооружения) и заключение комиссии**

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша.	<i>2. Суха окно окн пр</i>	
2	Фасад здания:	<i>Удовлетворительно</i>	
3	Балконы	<i>часть плит разрушена</i>	
4	Цоколь	<i>Удовлетворительно трещ. раск</i>	
5	Отмостка	<i>частично разрушена</i>	
6	Козырьки	<i>Удовлетворительно</i>	
7	Ступени	<i>нет асф. в х. удовлетвор</i>	

	Входные двери	Дерево удовлетвор	
9	Окна	Стекло блоки удовлетворен	
10	Входы в подвал	Закрыт.	
11	Состояние подъезда:	Удовлетвор	
	Стены внутри	---	
	Потолок	---	
1	Теплоснабжение	Удовлетворительно	
2	Холодное водоснабжение	Удовлетворительно	
3	Горячее водоснабжение	Удовлетворительно	
4	Канализация	Удовлетворительно	
5	Вентиляция	Хорошо	
6	Энергоснабжение	Хорошо	

Выводы и предложения: Необходимо решение собственников на проведение работ по текущему ремонту с определением сроков выполнения работ и суммы финансирования (срок и величина дополнительного тарифа на проведение работ по ремонту)

Подписи:

Ст мастер \_\_\_\_\_  
 Инженер \_\_\_\_\_ Буртовская О.А.  
 Слесарь сантехник \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

С актом ознакомлен:  
 Председатель совета  
 многоквартирного дома \_\_\_\_\_