

АКТ
Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Малоярославец

октябрь 2019 г.

| | |
|---------------------------------|-----------------------|
| 1. Название здания (сооружения) | Многоквартирный дом |
| 2. Адрес: | Крымская д.5 |
| 3. Крыша | Железная |
| 4. Материал стен | Монолитные ж/бетонные |
| 5. Год постройки | 1994 |
| 6. Этажность | 5 |
| 7. Площадь | 1824 |
| 8. К-во квартир | 15 |
| 9. Наличие подвала | |
| 10. Подъезды | |

Результаты осмотра здания(сооружения) и заключение комиссии

Комиссия в составе:

Ст мастер

Инженер

Буртовская О.А.

Слесарь сантехник

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и устройств | Оценка состояния, описание дефектов | Перечень необходимых и рекомендуемых работ |
|-------|--|-------------------------------------|--|
| 1 | Крыша. | | |
| | Фасад здания: | | |
| 2 | Стыки панелей | <i>Удовлетворительное</i> | |
| 3 | Балконы | <i>Удовлетворительное</i> | |
| 4 | Цоколь | <i>Хорошее</i> | |
| 5 | Отмостка | <i>Хорошее</i> | |
| 6 | Крыльца | <i>Удовлетворительное</i> | |

| | | | |
|----|------------------------|--------------------------|--|
| 7 | Козырьки | Хорошо | |
| 8 | Входы в подвал | Закрыты | |
| 9 | Входные двери | Состояние краев не очень | |
| 10 | Окна | Дерев. удо. | |
| | Состояние подъезда: | Удовлетворен | |
| 10 | | — " — | |
| 11 | Потолок | — " — | |
| | | | |
| 1 | Теплоснабжение | Удовлетворительное | |
| 2 | Холодное водоснабжение | Удовлетворительное | |
| 3 | Горячее водоснабжение | Удовлетворительное | |
| 4 | Канализация | Удовлетворительное | |
| 5 | Вентиляция | Удовлетворительное | |
| 6 | Энергоснабжение | Хорошо | |
| | | | |

Выводы и предложения: Необходимо решение собственников на проведение работ по текущему ремонту с определением сроков выполнения работ и суммы финансирования, а также решение о величине дополнительного тарифа на проведение работ по ремонту

9
Сметы и планы
с торца слева.

Подписи:

Ст. мастер

Инженер Буртовская О.А.

Слесарь сантехник

С актом ознакомлен:
Председатель совета
многоквартирного дома
