

АКТ
Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Малоярославец

сентябрь 2019 г

1. Название здания (сооружения)	Многоквартирный дом
2. Адрес:	П. Курсантов д. 37
3. Год постройки	1983
4. Крыша	рулонное покрытие
5. Материал стен	панельный
6. Общая площадь	840,2
7. Этажность	3
8. Подъезды	2
9. Количество квартир	18
10. Наличие подвала	

Комиссия в составе:

Ст. мастер	<i>Олифирова И.Б.</i>
Инженер	Буртовская О.А.
Слесарь сантехник	Каширский С.Е.

произвела осмотр вышеуказанного многоквартирного дома

Результаты осмотра здания(сооружения) и заключение комиссии

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша.	<i>Неудовлетворительное состояние на 80%</i>	<i>Треб. кап. ремонт</i>
2	Фасад здания:	<i>С торцов частичное отслоение штукатурки</i>	<i>герметизация штукатурки</i>
3	Балконы	<i>удовлетвор.</i>	
4	Цоколь	<i>минимальная трещина в фундаменте</i>	
5	Отмостка	<i>неудовлетворит. разрушение на 90%</i>	<i>треб. кап. ремонт</i>
6	Козырьки	<i>удовлетвор.</i>	
7	Ступени	<i>удовлетворит. (асфальт. вход)</i>	

	Входные двери	удовлетворит. деревянные	
	Окна	удовлетворит.	
10	Входы в подвал	закрыт	
11	Состояние подъезда:	удовлетворит.	
	Стены внутри	— " —	
	Потолок	— " —	
1	Теплоснабжение	удовлетворит.	
2	Холодное водоснабжение	удовлетворит.	
3	Горячее водоснабжение	воз. каленни	
4	Канализация	удовлетворит.	
5	Вентиляция	удовлетворит.	
6	Энергоснабжение	удовлетворит.	

Выводы и предложения: Необходимо решение собственников на проведение работ по текущему ремонту с определением сроков выполнения работ и суммы финансирования (срок и величина дополнительного тарифа на проведение работ по ремонту)

Подписи:

Ст мастер

Инженер

Слесарь сантехник

Величкина Е.В.

Буртовская О.А.

Каширский С.Е.

О.А.
С.Е.
Каширский

С актом ознакомлен:

Председатель совета
многоквартирного дома
