

# АКТ

## Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Малоярославец

сентябрь 2019 г

1. Название здания (сооружения)	Многоквартирный дом
2. Адрес:	Российских Газовиков д.21 к 2
3. Год постройки	1997
4. Крыша	железо
5. Материал стен	панельный
6. Общая площадь	1469,5
7. Этажность	5
8. Подъезды	1
9. Количество квартир	20
10. Наличие подвала	есть

Комиссия в составе:

Ст мастер

Инженер

Буртовская О.А.

Слесарь сантехник

Каширский С Е

произвела осмотр вышеуказанного многоквартирного дома

### Результаты осмотра здания(сооружения) и заключение комиссии

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша.	Удовлетворительно	
2	Фасад здания:	Удовлетворительно	
3	Балконы	Удовлетворительно	
4	Цоколь	Удовлетворит.	наличие в чертах.
5	Отмостка	Удовлетворит.	
6	Козырьки	хорошо	
7	Ступени	есть отштукатурка	

	Входные двери	Хорошие	
9	Окна	Хорошие	
10	Входы в подвал	Закрыты	
11	Состояние подъезда:	Хорошее	
	Стены внутри	- / -	
	Потолок	- / -	
1	Теплоснабжение	Удовлетворительно	
2	Холодное водоснабжение	Удовлетворительно	
3	Горячее водоснабжение	Удовлетворительно	
4	Канализация	Хорошие	
5	Вентиляция	Хорошие	
6	Энергоснабжение	Хорошие	

**Выводы и предложения:** Необходимо решение собственников на проведение работ по текущему ремонту с определением сроков выполнения работ и суммы финансирования (срок и величина дополнительного тарифа на проведение работ по ремонту)

Подписи:

Ст мастер

Инженер

Слесарь сантехник

Буртовская О.А.

Каширский С Е

С актом ознакомлен:

Председатель совета  
многоквартирного дома