

АКТ Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Малоярославец

сентябрь 2019 г

1. Название здания (сооружения)	Многоквартирный дом
2. Адрес:	Щорса д.2а
3. Год постройки	1979
4. Крыша	рулонная
5. Материал стен	кирпичный
6. Общая площадь	1281
7. Этажность	3
8. Подъезды	3
9. Количество квартир	27
10. Наличие подвала	есть

Комиссия в составе:

Ст. мастер

Инженер

Буртовская О.А.

Слесарь сантехник

Григорьев А.А.

произвела осмотр вышеуказанного многоквартирного дома

Результаты осмотра здания(сооружения) и заключение комиссии

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша.	удовлетворительно	
2	Фасад здания:	удовлетворительно	
3	Балконы		
4	Цоколь	частично осыпается штукатур.	
5	Отмостка	частично осыпается	починка
6	Козырьки	коррозия	замена и покраска
7	Ступени	нет оср. в год	удовлет.

	Входные двери	Металлопластик	
9	Окна	Дерево удовлет.	
10	Входы в подвал	Два окна	
11	Состояние подъезда:	!!! подезд в коз в подва	
	Стены внутри	Удовлетворит	
	Потолок		
1	Теплоснабжение	Удовл.	
2	Холодное водоснабжение	Удовл.	
3	Горячее водоснабжение	-	
4	Канализация	Постоянно забивает ся	
5	Вентиляция	Удовлет	
6	Энергоснабжение	Удовл.	

Выводы и предложения: Необходимо решение собственников на проведение работ по текущему ремонту с определением сроков выполнения работ и суммы финансирования (срок и величина дополнительного тарифа на проведение работ по ремонту)

Подписи:

Ст мастер	
Инженер	Буртовская О.А.
Слесарь сантехник	Дрежков А.А.

С актом ознакомлен:
Председатель совета
многоквартирного дома

Роща (Н.В. Рощина)