

АКТ Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Малоярославец

Апрель 2019 г

1. Название здания (сооружения)	Многоквартирный дом
2. Адрес:	Чистовича д.13
3. Год постройки	1985
4. Крыша	рулонная
5. Материал стен	панельный
6. Общая площадь	765
7. Этажность	2
8. Подъезды	3
9. Количество квартир	18
10. Наличие подвала	

Комиссия в составе:

Ст мастер	Дмитриева Е.Б.
Инженер	Буртовская О.А.
Слесарь сантехник	Борисов И.Д.

произвела осмотр вышеуказанного многоквартирного дома

Результаты осмотра здания(сооружения) и заключение комиссии

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша.	удовлетворит.	ремонтные работы не требуются
2	Фасад здания:	— " —	не требуются
3	Балконы	Удовлетвор.	ремонтные работы не требуются
4	Цоколь	описывается в акте	ремонтные работы не требуются
5	Отмостка	частично отсутствует 50%	требуется ремонт.
6	Козырьки	Удовлетворит.	ремонтные работы не требуются
7	Ступени	и под удовлетв I-II нет вход во двор	ремонтные работы не требуются

8	Входные двери	Доскодрем	решено
9	Окна	II кв. Дерев. м. I-й этаж	все требуется
10	Входы в подвал	Закрыты	
11	Состояние подъезда:	удовлетв.	решено
	Стены внутри	удовлетворен	все
	Потолок	удовлетвор	требуется
1	Теплоснабжение	Удов. удовлетворитель	решено
2	Холодное водоснабжение	Удов. удовлетворит	требуется
3	Горячее водоснабжение	кв. камины	
4	Канализация	Удов. удовлетворит	решено
5	Вентиляция	корректно	все
6	Энергоснабжение	корректно	требуется

Выводы и предложения: Необходимо решение собственников на проведение работ по текущему ремонту с определением сроков выполнения работ и суммы финансирования (срок и величина дополнительного тарифа на проведение работ по ремонту)

Подписи:

Ст мастер

Дмитриева Е.Б.

Инженер

Бурговская О.А.

Слесарь сантехник

Терехов И.Д.

С актом ознакомлен:

Председатель совета
многоквартирного дома