

**АКТ**

**Общего весеннего осмотра здания (сооружения)**

г. Малоярославец

апрель 2019 г

1. Название здания (сооружения)	Многоквартирный дом
2. Адрес:	<b>Фестивальная 4</b>
3. Год постройки	1087 1987
4. Крыша	шифер
5. Материал стен	кирпичный
6. Общая площадь	825,3
7. Этажность	2
8. Подъезды	3
9. Количество квартир	18
10. Наличие подвала	есть

Комиссия в составе:

Ст мастер	Дмитриева Е.Б.
Инженер	Буртовская О.А.
Слесарь сантехник	

произвела осмотр вышеуказанного многоквартирного дома

**Результаты осмотра здания(сооружения) и заключение комиссии**

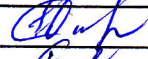
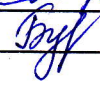
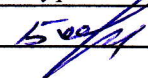
56.6

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша.	удовлетв. верн.	решено
2	Фасад здания:	удовлетв. верн.	не
3	Балконы	хорошее	требуется
4	Цоколь	удовлетвор	решено
5	Отмостка	удовлетвор	не
6	Козырьки	удовлетвор	требуется
7	Ступени	удовлетвор	реш не
8	Входные двери	д. поц. дерев и поц. металл	требуется

	Деревян. щитов.	реш. не треб
Входы в подвал	Закрыт	реш. не треб.
1 Состояние подъезда:	Удовлетвор	Необходим. ремонт.
Стены внутри	И под всевозмож ступ в талобуре.	Треб. ремонт
Потолок		
1 Теплоснабжение	Котел	решено
2 Холодное водоснабжение	Удовлетворены	не
3 Горячее водоснабжение	воз. поломки	требуется
4 Канализация	Удовлетворены	решено
5 Вентиляция	Хорошо	не
6 Энергоснабжение	Хорошо	требуется.

Выводы и предложения: Необходимо решение собственников на проведение работ по текущему ремонту с определением сроков выполнения работ и суммы финансирования (срок и величина дополнительного тарифа на проведение работ по ремонту)

Подписи:

Ст мастер	Дмитриева Е.Б.	
Инженер	Буртовская О.А.	
Слесарь сантехник		

С актом ознакомлен:  
 Председатель совета  
 многоквартирного дома \_\_\_\_\_