

АКТ
Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Малоярославец

апрель 2019 г

| | |
|---------------------------------|-----------------------|
| 1. Название здания (сооружения) | Многоквартирный дом |
| 2. Адрес: | Фестивальная 5 |
| 3. Год постройки | 1985 |
| 4. Крыша | шифер |
| 5. Материал стен | кирпичный |
| 6. Общая площадь | 829,7 |
| 7. Этажность | 2 |
| 8. Подъезды | 3 |
| 9. Количество квартир | 18 |
| 10. Наличие подвала | |

Комиссия в составе:

Ст мастер

Дмитриева Е.Б.

Инженер

Буртовская О.А.

Слесарь сантехник

произвела осмотр вышеуказанного многоквартирного дома

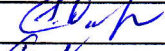

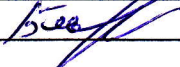
Результаты осмотра здания(сооружения) и заключение комиссии

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и устройств | Оценка состояния, описание дефектов | Перечень необходимых и рекомендуемых работ |
|-------|--|-------------------------------------|--|
| 1 | Крыша. | удовлетв. верн. | рассмотр |
| 2 | Фасад здания: | удовлетвор | не |
| 3 | Балконы | хороши | требуется. |
| 4 | Цоколь | трещины штук. работы | рассмотр |
| 5 | Отмостка | Разрушается. | не планируется |
| 6 | Козырьки | хороши | реш не |
| 7 | Ступени | нет асф. хоо | требуется |

| | | | |
|----|------------------------|-----------------|--------------|
| | Входные двери | Демонстрация | решением |
| 9 | Окна | Деревян. зд. | не |
| 10 | Входы в подвал | Закрывает | требуется |
| 11 | Состояние подъезда: | Хорошее | Косм. раш. |
| | Стены внутри | | |
| | Потолок | | |
| | | | |
| 1 | Теплоснабжение | Котел | решением |
| 2 | Холодное водоснабжение | Удовлетворит | не требуется |
| 3 | Горячее водоснабжение | из колонки | |
| 4 | Канализация | Удовлетворит | решением |
| 5 | Вентиляция | Удовлетворит | не |
| 6 | Энергоснабжение | Хорошее | требуется |

Выводы и предложения: Необходимо решение собственников на проведение работ по текущему ремонту с определением сроков выполнения работ и суммы финансирования (срок и величина дополнительного тарифа на проведение работ по ремонту)

Подписи:

| | | |
|-------------------|---|--|
| Ст мастер | Дмитриева Е.Б. |  |
| Инженер | Буртовская О.А. |  |
| Слесарь сантехник |  | |

С актом ознакомлен:
 Председатель совета
 многоквартирного дома
