

АКТ

Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Малоярославец

апрель 2019 г

1. Название здания (сооружения)	Многоквартирный дом
2. Адрес:	Гагарина 3
3. Год постройки	1997
4. Крыша	мягкая
5. Материал стен	панельный
6. Общая площадь	1827.3
7. Этажность	5
8. Подъезды	5
9. Количество квартир	30
10. Наличие подвала	есть

Комиссия в составе:

Ст мастер

Дмитриева Е.Б.

Инженер

Буртовская О.А.

Слесарь сантехник

Цуренков А А

произвела осмотр вышеуказанного многоквартирного дома

Результаты осмотра здания(сооружения) и заключение комиссии

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша.	Удовлетворительное	проверить все швы
2	Фасад здания:	Удовлетворительно декор.штук.	определить состояние. необходимые работы
3	Балконы	Удовлетворит.	2 кв ступей обшивки балк.коз устранить
4	Цоколь	Удовлетворит	не требуется ремонт
5	Отмостка	частично сломана от дождя с торцов	
6	Козырьки	Неудовлетворит	МРМ ремонт.
7	Ступени	Удовлет	не требуется ремонт
8	Входные двери	Удовлет	не требуется ремонт
9	Окна	Удовлетвор	не требуется. ремонт
10	Входы в подвал	закрыты	решивает не требуется

	Состояние подъезда:	Хорошее	не требуется.
	Стены внутри	—	—
	Потолок	—	—
1	Теплоснабжение	Хорошее	не требуется.
2	Холодное водоснабжение	На 5 этаж нет	давл. Выявлен причина
3	Горячее водоснабжение	Хорошее	не требуется.
4	Канализация	Хорошее	—
5	Вентиляция	Вент. необх обслуживание	
6	Энергоснабжение	Хорошее.	не требуется

Уборка стр лице
из подъезда.

Выводы и предложения: Необходимо решение собственников на проведение работ по текущему ремонту с определением сроков выполнения работ и суммы финансирования (срок и величина дополнительного тарифа на проведение работ по ремонту)

Подписи:

Ст мастер

Дмитриева Е.Б.

Инженер

Буртовская О.А.

Слесарь сантехник

С актом ознакомлен:
Председатель совета
многоквартирного дома

