

# АКТ

## Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Малоярославец

апрель 2019 г

1. Название здания (сооружения)	Многоквартирный дом
2. Адрес:	<b>Гагарина 4</b>
3. Год постройки	1966
4. Крыша	мягкая
5. Материал стен	панельный
6. Общая площадь	3921
7. Этажность	5
8. Подъезды	4
9. Количество квартир	80
10. Наличие подвала	

Комиссия в составе:

Ст мастер Дмитриева Е.Б.

Инженер Буртовская О.А.

Слесарь сантехник

произвела осмотр вышеуказанного многоквартирного дома

### Результаты осмотра здания(сооружения) и заключение комиссии

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	<b>Крыша.</b>		
2	<b>Фасад здания:</b>		
3	<b>Балконы</b>	Разруши. балк. плиты. Требуется	тех. ремонт
4	<b>Цоколь</b>	удовлетвер.	рем. не требуется
5	<b>Отмостка</b>	Остатки не видны	Дни на месте
6	<b>Козырьки</b>	удовлетвер.	средств. необход. дин. ремонт
7	<b>Ступени</b>	1-4 ст. ост. удовлетвер.	рем. не треб.
8	<b>Входные двери</b>	Ремонт.	рем. не треб.
9	<b>Окна</b>	Стекла, блоки	ремонт не требуется

	Входы в подвал	Несет.	
11	Состояние подъезда:		Уст. сред. для посетителей
	Стены внутри		Ремонт
	Потолок		
1	Теплоснабжение	Удовлетворит	Своевременное обслуживание
2	Холодное водоснабжение	Удовлетворит	ремонт
3	Горячее водоснабжение		не работает
4	Канализация	Удовлетворит	---
5	Вентиляция	Удовлетворит	---
6	Энергоснабжение	Удовлетворит	---

Выводы и предложения: Необходимо решение собственников на проведение работ по текущему ремонту с определением сроков выполнения работ и суммы финансирования (срок и величина дополнительного тарифа на проведение работ по ремонту)

Подписи:

Ст мастер

*Дмитриев*

Инженер

Буртовская О.А.

Слесарь сантехник

Цуренков А.А.

*Бер*

С актом ознакомлен:

Председатель совета  
многоквартирного дома

\_\_\_\_\_