

**АКТ**  
**Общего весеннего осмотра здания (сооружения)**

г. Малоярославец

Апрель 2019 г

1. Название здания (сооружения)	Многоквартирный дом
2. Адрес:	Кирова 2
3. Год постройки	1972
4. Крыша	рулонная
5. Материал стен	панельный
6. Общая площадь	2556,5
7. Этажность	5
8. Подъезды	4
9. Количество квартир	58
10. Наличие подвала	есть

Комиссия в составе:

Ст мастер	Дмитриева Е.Б.
Инженер	Буртовская О.А.
Слесарь сантехник	

произвела осмотр вышеуказанного многоквартирного дома

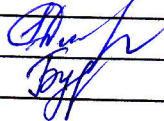

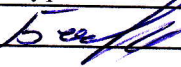
**Результаты осмотра здания(сооружения) и заключение комиссии**

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша.	Удовлетворительно	требуется частот. ремонт
2	Фасад здания:	Удовлетворительно	ремонт все
3	Балконы	Удовлетворительно	требуется
4	Цоколь	Удовлетворительно	
5	Отмостка	У задка дома отсутствует	
6	Козырьки	Хорошее	наличие ремонт. работ
7	Ступени	Хорошее	не треб.

8	Входные двери	Ремонт	ремонт
9	Окна	Деревянные удовлетворитель	не
10	Входы в подвал	Закрыты	требуется
11	Состояние подъезда:	Удовлетворитель.	
	Стены внутри		
	Потолок		
1	Теплоснабжение	удовлетворит.	ремонт
2	Холодное водоснабжение	— " —	не
3	Горячее водоснабжение	удовлетворит.	требуется
4	Канализация	— " —	
5	Вентиляция	— " —	
6	Энергоснабжение	удовлетворит.	

Выводы и предложения: Необходимо решение собственников на проведение работ по текущему ремонту с определением сроков выполнения работ и суммы финансирования (срок и величина дополнительного тарифа на проведение работ по ремонту)

Подписи:

Ст мастер	Дмитриева Е.Б.	
Инженер	Буртовская О.А.	
Слесарь сантехник		

С актом ознакомлен:  
 Председатель совета  
 многоквартирного дома