

АКТ
Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Малоярославец

Апрель 2019 г

1. Название здания (сооружения)	Многоквартирный дом
2. Адрес:	Н- Театральный тупик 19
3. Год постройки	1971
4. Крыша	шифер
5. Материал стен	панельный
6. Общая площадь	801,5
7. Этажность	5
8. Подъезды	6
9. Количество квартир	16
10. Наличие подвала	есть

Комиссия в составе:

Ст мастер	Дмитриева Е.Б.
Инженер	Буртовская О.А.
Слесарь сантехник	Борисов и

произвела осмотр вышеуказанного многоквартирного дома

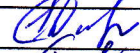
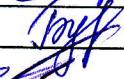
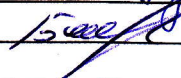
Результаты осмотра здания(сооружения) и заключение комиссии

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша.	в т.ч. подтеки кровли	Массовый ремонт
2	Фасад здания:	Частично осыпается штукатурка	не треб
3	Балконы	Кем.	ремонт
4	Цоколь	Удовлетворител.	не
5	Отмостка	Удовлетвор	треб
6	Козырьки	1 под. пощип. роз	Доборавить розетки
7	Ступени	нет	не треб. ра

8	Входные двери	Доскоборот	решается
9	Окна	Дерево удовлет.	не
10	Входы в подвал	закрыты	требует
11	Состояние подъезда:	Неудовлетворит.	Требуется ремонт
	Стены внутри	неудовлет.	косметич?
	Потолок	неудовлет.	рем.
1	Теплоснабжение	АДТВ	
2	Холодное водоснабжение	Удовлетворен	рем. не нуждается
3	Горячее водоснабжение	нуж. наливки	
4	Канализация	Неудовлет. идет зам	
5	Вентиляция	Врач тогда при ветре	Проверить
6	Энергоснабжение	Удовлет.	рем. не треб

Выводы и предложения: Необходимо решение собственников на проведение работ по текущему ремонту с определением сроков выполнения работ и суммы финансирования (срок и величина дополнительного тарифа на проведение работ по ремонту)

Подписи:

Ст мастер	Дмитриева Е.Б.	
Инженер	Буртовская О.А.	
Слесарь сантехник	Борисов и	

С актом ознакомлен:

Председатель совета
многоквартирного дома

