

**АКТ**  
**Общего весеннего осмотра здания (сооружения)**

г. Малоярославец

Апрель 2019 г

1. Название здания (сооружения)	Многоквартирный дом
2. Адрес:	<b>П. Курсантов д.25</b>
3. Год постройки	1968
4. Крыша	мягкая
5. Материал стен	кирпичный
6. Общая площадь	729,3
7. Этажность	2
8. Подъезды	2
9. Количество квартир	16
10. Наличие подвала	

Комиссия в составе:

Ст мастер	Дмитриева Е.Б.
Инженер	Буртовская О.А.
Слесарь сантехник	

произвела осмотр вышеуказанного многоквартирного дома

**Результаты осмотра здания(сооружения) и заключение комиссии**


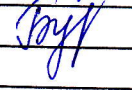
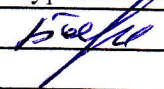
-104

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша.	удовлетворит.	ремонты не требуется
2	Фасад здания:	Неудовлетв отштукатур. С уклоном на козырьках	
3	Балконы	отсутствует	
4	Цоколь	Разрушается	из-за оседания
5	Отмостка	разрушена	всей поверх
6	Козырьки	отсутствуют	ремонт
7	Ступени	удовлетворительн	не
		Нет	и не требуется

	Входные двери	Металл	ремонт не требуется
9	Окна	Деревянные 1 шт.	Зачистка сток
10	Входы в подвал	-	
11	Состояние подъезда:	Удовлетвор	космет рем
	Стены внутри		
	Потолок		
1	Теплоснабжение	Удовлетворительное	ремонт
2	Холодное водоснабжение	Удовлетворительное	не требуется
3	Горячее водоснабжение	кач. камины	
4	Канализация	Удовлетворительное	ремонт
5	Вентиляция	Хорошее	не
6	Энергоснабжение	Хорошее	требуется

Выводы и предложения: Необходимо решение собственников на проведение работ по текущему ремонту с определением сроков выполнения работ и суммы финансирования (срок и величина дополнительного тарифа на проведение работ по ремонту)

Подписи:

Ст мастер	Дмитриева Е.Б.	
Инженер	Буртовская О.А.	
Слесарь сантехник		

С актом ознакомлен:

Председатель совета  
многоквартирного дома