

АКТ

Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Малоярославец

Апрель 2019 г

1. Название здания (сооружения)	Многоквартирный дом
2. Адрес:	Щорса д.2а
3. Год постройки	1979
4. Крыша	рулонная
5. Материал стен	кирпичный
6. Общая площадь	1281
7. Этажность	3
8. Подъезды	3
9. Количество квартир	27
10. Наличие подвала	есть

Комиссия в составе:

Ст мастер	Дмитриева Е.Б.
Инженер	Буртовская О.А.
Слесарь сантехник	

произвела осмотр вышеуказанного многоквартирного дома

Результаты осмотра здания(сооружения) и заключение комиссии

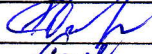

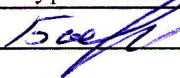
-8.0-

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша.	<i>Удовлетворен</i>	<i>ремонт не</i>
2	Фасад здания:	<i>Удовлетвор</i>	<i>требуется</i>
3	Балконы	<i>Удов</i>	<i>рем не треб</i>
4	Цоколь	<i>штукатурка</i>	<i>рем не планир</i>
5	Отмостка	<i>хорошо</i>	<i>частичн</i>
6	Козырьки	<i>Удовлетвор</i>	<i>с терцев разруш</i>
7	Ступени	<i>Норм</i>	<i>рем. не треб</i>

	Входные двери	Металл. код зам.	ремонт не требуется
9	Окна	Дерев. встали	необходимо замкнуть
10	Входы в подвал	ситуации в стиральной	необт. ремонт
11	Состояние подъезда:	удовлетв.	т.к. стр.рем. необходимо
	Стены внутри	т.к. пог. от неудовлетвор	текущ. ремонт
	Потолок		
1	Теплоснабжение	удовлетвор	треб. изоласов.
2	Холодное водоснабжение	удовлетворительно	ремонт не треб.
3	Горячее водоснабжение	из. кранами	
4	Канализация	неудовлетвор. шум в подвал.	треб. ремонт
5	Вентиляция	удовлетворит.	не треб. ремонт
6	Энергоснабжение	удовлетворит.	рем. не треб.
			Шиб. в стиральной машине

Выводы и предложения: Необходимо решение собственников на проведение работ по текущему ремонту с определением сроков выполнения работ и суммы финансирования (срок и величина дополнительного тарифа на проведение работ по ремонту)

Подписи:

Ст мастер	Дмитриева Е.Б.	
Инженер	Буртовская О.А.	
Слесарь сантехник		

С актом ознакомлен:

Председатель совета
многоквартирного дома

