

АКТ

Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Малоярославец

Апрель 2019 г

1. Название здания (сооружения)	Многоквартирный дом
2. Адрес:	Щорса д.8
3. Год постройки	1989
4. Крыша	мягкая
5. Материал стен	кирпичный
6. Общая площадь	1284,5
7. Этажность	3
8. Подъезды	3
9. Количество квартир	27
10. Наличие подвала	есть

Комиссия в составе:

Ст мастер	Дмитриева Е.Б.
Инженер	Буртовская О.А.
Слесарь сантехник	

произвела осмотр вышеуказанного многоквартирного дома

Результаты осмотра здания(сооружения) и заключение комиссии

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша.	Неудовлетворит износ 80%	Треб. ремонт (капитальный)
2	Фасад здания:	Удовлетворитель	ремонт
3	Балконы	Удовлетворитель	все
4	Цоколь	Хорошее	требуется
5	Отмостка	Защита от воды в подвал. необ	проектиров
6	Козырьки	Хорошее	ремонт
7	Ступени	Удовлетвори	все требуется

	Входные двери	Решением Двери надо красить.	
9	Окна	Змастик	решением
10	Входы в подвал	Закрепто.	не
11	Состояние подъезда:	Удовлетв	требуетс.
	Стены внутри		
	Потолок		
1	Теплоснабжение	Удовлетвори мр-д неизмерован.	
2	Холодное водоснабжение	Удовлетвори	Заменить
3	Горячее водоснабжение	мр. камина	запор. Амагу и измеров
4	Канализация	Удовлетвори	решением
5	Вентиляция	Удовлетва	не
6	Энергоснабжение	Удовлетвор	требуетс

Выводы и предложения: Необходимо решение собственников на проведение работ по текущему ремонту с определением сроков выполнения работ и суммы финансирования (срок и величина дополнительного тарифа на проведение работ по ремонту)

Подписи:

Ст мастер

Дмитриева Е.Б.

Инженер

Буртовская О.А.

Слесарь сантехник

С актом ознакомлен:

Председатель совета
многоквартирного дома

Магид