

АКТ
Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Малоярославец

апрель

2019 г

1. Название здания (сооружения)	Многоквартирный дом
2. Адрес:	Стадионная 2
3. Год постройки	1971
4. Крыша	рулонная
5. Материал стен	панельный
6. Общая площадь	633,8
7. Этажность	5
8. Подъезды	4
9. Количество квартир	60
10. Наличие подвала	есть

Комиссия в составе:

Ст мастер	Дмитриева Е.Б.
Инженер	Буртовская О.А.
Слесарь сантехник	

произвела осмотр вышеуказанного многоквартирного дома

Результаты осмотра здания(сооружения) и заключение комиссии

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша.	<i>Удовлетворительно</i>	<i>ремонт не треб</i>
2	Фасад здания:	<i>Удовлетворительно</i>	<i>ремонт не треб</i>
3	Балконы	<i>Хорошо</i>	<i>не требуется</i>
4	Цоколь	<i>Удовлетворит</i>	<i>ремонт не</i>
5	Отмостка	<i>Удовлетворит</i>	<i>ель</i>
6	Козырьки	<i>Хорошо</i>	<i>требуется</i>
7	Ступени	<i>Хорошо</i>	<i>ремонт не треб</i>

	Входные двери	Дерево	рем. все надо
9	Окна	Деревянные	ремонт не надо
10	Входы в подвал	Закрыты.	
11	Состояние подъезда:	Удовлетворительное	
	Стены внутри	— — —	
	Потолок	— — —	
1	Теплоснабжение	Хорошее	Необт. изолировать пр-д. своей площадью
2	Холодное водоснабжение	Хорошее	
3	Горячее водоснабжение	Хорошее	ремонт не
4	Канализация	Хорошее	требуется
5	Вентиляция	Хорошее	ремонт не
6	Энергоснабжение	Хорошее	требуется

Выводы и предложения: Необходимо решение собственников на проведение работ по текущему ремонту с определением сроков выполнения работ и суммы финансирования (срок и величина дополнительного тарифа на проведение работ по ремонту)

Подписи:

Ст мастер	Дмитриева Е.Б.	<i>Дмитриева</i>
Инженер	Буртовская О.А.	<i>Буртовская</i>
Слесарь сантехник	<i>Буртовская</i>	

С актом ознакомлен:
Председатель совета
многоквартирного дома