

АКТ

Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Малоярославец

Апрель 2019 г

1. Название здания (сооружения)	Многоквартирный дом
2. Адрес:	Восточный тупик д.4 -к1
3. Год постройки	1997
4. Крыша	мягкая
5. Материал стен	панельный
6. Общая площадь	2901,8
7. Этажность	5
8. Подъезды	2
9. Количество квартир	45
10. Наличие подвала	есть

Комиссия в составе:

Ст мастер *Дмитриева И.Б.*

Инженер Буртовская О.А.

Слесарь сантехник Каширский

произвела осмотр вышеуказанного многоквартирного дома

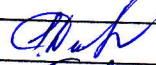
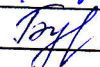

Результаты осмотра здания(сооружения) и заключение комиссии

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша.	<i>Удовлетворительно, трещины в швах.</i>	<i>ремонт не требуется</i>
2	Фасад здания:	<i>облицовка в ходе снегозадержания</i>	<i>ремонт не требуется</i>
3	Балконы	<i>Удовлетворительно.</i>	<i>ремонт не требуется</i>
4	Цоколь	<i>Удовлетворительно.</i>	<i>ремонт не требуется</i>
5	Отмостка	<i>полностью выполнена от цоколя металл</i>	
6	Козырьки	<i>Выполнены кирпичем, 1 подв.</i>	<i>Треб. ремонт</i>
7	Ступени	<i>Установлены трещины</i>	<i>ремонт не требуется</i>

	Входные двери	Мешаюг	решается
9	Окна	Дерево удовлетворен	не
10	Входы в подвал	Защиты	требуется.
11	Состояние подъезда:	Удовлетворит	решается
	Стены внутри	— — —	не
	Потолок	— — —	требуется.
1	Теплоснабжение	Удовлетворит	решается
2	Холодное водоснабжение	Удовлетвор	не
3	Горячее водоснабжение	Удовлетвор	требуется
4	Канализация	Удовлетвор	решается
5	Вентиляция	хорош	не
6	Энергоснабжение	хорош	требуется

Выводы и предложения: Необходимо решение собственников на проведение работ по текущему ремонту с определением сроков выполнения работ и суммы финансирования (срок и величина дополнительного тарифа на проведение работ по ремонту)

Подписи:

Ст мастер	Дмитриева Е.Б.	
Инженер	Буртовская О.А.	
Слесарь сантехник		
	Каширский	

С актом ознакомлен:
 Председатель совета
 многоквартирного дома