

**АКТ**  
**Общего весеннего осмотра здания (сооружения)**

г. Малоярославец

Апрель 2019 г

1. Название здания (сооружения)	Многоквартирный дом
2. Адрес:	<b>Заводская д.3</b>
3. Год постройки	1975
4. Крыша	мягкая
5. Материал стен	кирпичный
6. Общая площадь	3122,2
7. Этажность	5
8. Подъезды	4
9. Количество квартир	70
10. Наличие подвала	есть

Комиссия в составе:

Ст мастер	Дмитриева Е.Б.
Инженер	Буртовская О.А.
Слесарь сантехник	

произвела осмотр вышеуказанного многоквартирного дома

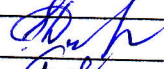

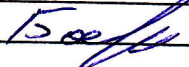
**Результаты осмотра здания(сооружения) и заключение комиссии**

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша.	Хорошо	не треб. ремонт.
2	Фасад здания:	удобней 보기.	— " —
3	Балконы	Разрушаются балконы. мазь.	необх замазка.
4	Цоколь	осветает с угла сверху и штукатурку.	работать resin и штукатурку. ванна
5	Отмостка	Хорошо	не
6	Козырьки	Хорошо	требует
7	Ступени	Разрушаются ступени	ремонт


	Входные двери	Дешевые	не
9	Окна	Дерево, старые цельнокаркасные	требуется
10	Входы в подвал	Закрывать	рассосать
11	Состояние подъезда:	цельнокаркасные	в
	Стены внутри	— " —	текущие
	Потолок	— " —	году.
1	Теплоснабжение	Удовлет	нужно измерять
2	Холодное водоснабжение	— " —	
3	Горячее водоснабжение	Хорошо	не
4	Канализация	Хорошо	требуется
5	Вентиляция	Хорошо	рассосать
6	Энергоснабжение	Хорошо	

Выводы и предложения: Необходимо решение собственников на проведение работ по текущему ремонту с определением сроков выполнения работ и суммы финансирования (срок и величина дополнительного тарифа на проведение работ по ремонту)

Подписи:

Ст мастер	Дмитриева Е.Б.	
Инженер	Буртовская О.А.	
Слесарь сантехник		

С актом ознакомлен:  
Председатель совета  
многоквартирного дома

 Е.С. Васина