

АКТ
Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Малоярославец

Апрель 2019 г

1. Название здания (сооружения)	Многоквартирный дом
2. Адрес:	Заводская д.5
3. Год постройки	1980
4. Крыша	мягкая
5. Материал стен	жб, блоки
6. Общая площадь	2634,8
7. Этажность	5
8. Подъезды	4
9. Количество квартир	60
10. Наличие подвала	есть

Комиссия в составе:

Ст мастер	Дмитриева Е.Б.
Инженер	Буртовская О.А.
Слесарь сантехник	Каширский С.Е

произвела осмотр вышеуказанного многоквартирного дома

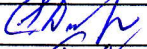


Результаты осмотра здания(сооружения) и заключение комиссии

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша.	Неудовлетвор.	нужен кап.рем. на 80%
2	Фасад здания:	Разгерметиз нахлест. шв.	Прод ремонт шв. и т.д.
3	Балконы	удовлетворит.	не требует
4	Цоколь	хорошее	ремонт
5	Отмостка	слабо поврежд.	есть акт- ней средств.
6	Козырьки	хорошее	ремонт
7	Ступени	хорошее	не требует

	Входные двери	Домофон	ремонт
9	Окна	Дерв. Ветки	не
10	Входы в подвал	Закрыты	нуждается.
11	Состояние подъезда:	Удовлетвор	
	Стены внутри	местами выедат плитки пола	частичной ремонт
	Потолок		
1	Теплоснабжение	Удовлетв	Требуется изменить труб
2	Холодное водоснабжение	Удовлетв	в проект проект делся
3	Горячее водоснабжение	— " —	в следующем году реш.
4	Канализация	Удовлетв.	не требуется
5	Вентиляция	— " —	
6	Энергоснабжение	Удовлетв	

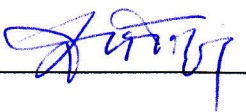
Выводы и предложения: Необходимо решение собственников на проведение работ по текущему ремонту с определением сроков выполнения работ и суммы финансирования (срок и величина дополнительного тарифа на проведение работ по ремонту)

Подписи:

Ст мастер	Дмитриева Е.Б.	
Инженер	Буртовская О.А.	
Слесарь сантехник	Каширский С.Е.	

Акта одобрения работ в кв. 6
составлено от 10.05.2017

С актом ознакомлен:
Председатель совета
многоквартирного дома

 кв. 6 I-ой этаж.