



ИНН 4011027940

КПП 401101001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2018

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЦЕНТР"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности 20.03.2019
Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 68.32
Код по ОКПО 25906664
Форма собственности (по ОКФС) 16
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12165
Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 384

На 9 страницах с приложением документов или их копий на 000 листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

ДЕМИДОВА ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВНА



Подпись Дата 20.03.2019

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) 000

на 000 страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005 0710006

с приложением документов или их копий на 000 листах

Дата представления документа 00.00.0000

Зарегистрирован за № 00000000000000000000

Фамилия, И. О*

Подпись

* Отчество при наличии.
** При наличии.





1050 7025

ИНН 4011027940

КПП 401101001 Стр. 002



5dec3375 50c8c836 dbe2ca99 e260405d

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 249096

Субъект Российской Федерации (код) 40

Район МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ

Город МАЛОЯРОСЛАВЕЦ

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект,
перулок и т.п.) ЛЕНИНА

Номер дома
(владения) 17

Номер корпуса
(строения) _____

Номер офиса _____





1050 7032

ИНН 4011027940

КПП 401101001 Стр. 003



255055bf 50c53e7f b40f9192 d53142ca

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Нематериальные активы	1110	0	0	0
—	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
—	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
—	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
—	Основные средства	1150	0	0	4 5
—	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
—	Финансовые вложения	1170	0	0	0
—	Отложенные налоговые активы	1180	0	0	0
+	Прочие внеоборотные активы	1190	0	0	0
—	Итого по разделу I	1100	0	0	4 5
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Запасы	1210	8	2 1	1 2
—	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	0
—	Дебиторская задолженность	1230	6 8 6 2	5 9 1 3	5 3 0 6
—	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	0
—	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 1 3 5	5 6 2 9	3 3 3 6
—	Прочие оборотные активы	1260	2 2 5	0	0
—	Итого по разделу II	1200	1 5 2 3 0	1 1 5 6 3	8 6 5 4
—	БАЛАНС	1600	1 5 2 3 0	1 1 5 6 3	8 6 9 9





1050 7049

ИНН 4011027940

КПП 401101001 Стр. 004



a0256c16 50ca61e0 b11d4986 b5f5568c

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(0)	(0)	(0)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	0	0	0
	Резервный капитал	1360	0	0	0
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	837	501	107
	Итого по разделу III	1300	847	511	117
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	0	0	0
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	0	0
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие обязательства	1450	0	0	0
	Итого по разделу IV	1400	0	0	0





ИНН 4011027940

КПП 401101001 Стр. 005



d541faf2 50c8db4f 13dbc688 5505f049

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
—	Засмные средства	1510	0	0	0
—	Кредиторская задолженность	1520	5 9 2 6	1 1 0 5 2	8 5 8 2
—	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
—	Оценочные обязательства	1540	0	0	0
—	Прочие обязательства	1550	8 4 5 7	0	0
—	Итого по разделу V	1500	1 4 3 8 3	1 1 0 5 2	8 5 8 2
—	БАЛАНС	1700	1 5 2 3 0	1 1 5 6 3	8 6 9 9

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





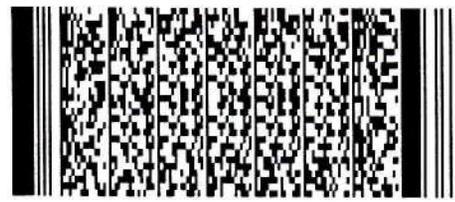
ИНН 4011027940
КПП 401101001 стр. 006



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), в том числе:					
		11101			
		11102			
		11103			
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), в том числе:					
		11201			
		11202			
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), в том числе:					
		11301			
		11302			
Материальные поисковые активы (стр. 1140), в том числе:					
		11401			
		11402			
Основные средства (стр. 1150), в том числе:					
	-	11501	0	0	45
		11502			
		11503			
Доходные вложения (стр. 1160), в том числе:					
		11601			
		11602			
Финансовые вложения (стр. 1170), в том числе:					
		11701			
		11702			
		11703			
		11704			
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), в том числе:					
		11801			
		11802			
Вписываемые показатели (стр. 1185), в том числе:					
		11851			
		11852			





ИНН 4011027940

КПП 401101001 Стр. 007

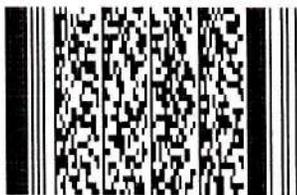


57c937a8 50c2be23 2fbf35bc ae1ed62a

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	Лист представляется при наличии расшифровок		
			На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:					
		11901			
		11902			
		11903			
Запасы (стр. 1210), в том числе:					
	МАТЕРИАЛЫ	12101	8	21	12
		12102			
		12103			
		12104			
		12105			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:					
		12201			
Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:					
	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЖИТЕЛЕЙ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ	12301	0	703	926
		12302			
		12303			
		12304			
		12305			
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:					
		12401			
		12402			
		12403			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:					
	ОПЛАЧЕННЫЕ ВЗНОСЫ ЖИТЕЛЕЙ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ	12501	8122	5573	3318
		12502			
Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:					
		12551			
		12552			
Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:					
	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЖИТЕЛЕЙ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ	12601	225	0	0
		12602			
		12603			



+



+



ИНН 4011027940

КПП 401101001 Стр. 008



a99af667 50c0cba3 3ec280b9 fc35de1b

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:					
		14351			
		14352			
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе:					
		14501			
Заемные средства (стр. 1510), в том числе:					
		15101			
Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе:					
	НАЧИСЛЕННЫЕ ВЗНОСЫ ЖИТЕЛЯМ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ	15201	0	6330	4139
		15202			
		15203			
		15204			
		15205			
		15206			
		15207			
Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе:					
		15301			
Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:					
		15401			
		15402			
Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:					
		15451			
		15452			
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе:					
	НАЧИСЛЕННЫЕ ВЗНОСЫ ЖИТЕЛЯМ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ	15501	8457	0	0





ИНН 4011027940

КПП 401101001 Стр. 009



ea6a8f8b 50cea0a0 3dc92381 b80ded2d

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
—	Выручка ²	2110	1 9 4 7 0	1 8 2 1 2
—	Себестоимость продаж	2120	(1 8 5 8 8)	(1 7 4 2 7)
—	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 8 2	7 8 5
—	Коммерческие расходы	2210	(0)	(0)
—	Управленческие расходы	2220	(0)	(0)
—	Прибыль (убыток) от продаж	2200	8 8 2	7 8 5
—	Доходы от участия в других организациях	2310	0	0
—	Проценты к получению	2320	0	0
—	Проценты к уплате	2330	(0)	(0)
—	Прочие доходы	2340	3 6 7	3 2 7
—	Прочие расходы	2350	(7 2 4)	(5 4 1)
+	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 2 5	5 7 1
—	Текущий налог на прибыль	2410	(0)	(0)
—	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	0	0
—	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	0	0
—	Изменение отложенных налоговых активов	2450	0	0
—	Прочее	2460	(1 8 8)	(1 7 7)
—	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 3 7	3 9 4
—	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	0
—	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	0
—	Совокупный финансовый результат периода ³	2500	3 3 7	3 9 4
СПРАВОЧНО				
—	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	0
—	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	0	0

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».

