

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Малоярославец, ул. Г.Соколова, д. 62

г. Малоярославец

« 8 » августа 2017 г.
18-00

Форма проведения собрания: очное голосование

Инициатором проведения общего собрания является (являются) Кушкин З.И. кв. № 52
(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения).

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме 4449,90 кв.м, общее число голосов 100%.

Общая площадь помещений собственников в МКД, принявших участие в голосовании собственников помещений 2782,3 кв.м, что составляет 58,57 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Приложения к протоколу:

- Приложение № 1 – реестр регистрации участников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 62 по ул. Г. Соколова на 5 листах;
- Приложение № 2 – список собственников помещений в многоквартирном доме № 62 по ул. Г. Соколова на 6 листах;
- Приложение № 3 – сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 62 по ул. Г. Соколова на 1 листе.

Подсчет голосов собственников осуществлен: « 08 » августа 2017 года в 19 час. 00 мин.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.
2. Обсуждение вопроса освобождения Председателя Совета многоквартирного дома Володиной Л.М. от уплаты по статье «содержание жилого помещения».
3. Обсуждение вопроса возмещения управляющей компании ООО «УК ЦЕНТР» денежных средств по статье «содержание жилого помещения», принадлежащих на долю председателя Совета многоквартирного дома, проживающей в кв. № 60.
4. Обсуждение вопроса наделения Совета МКД правом принимать решения о текущем ремонте дома.
5. Определение способа извещения собственников помещений о проведении собраний и принятых решений (путем вывешивания информации на досках объявлений, либо на входных дверях подъездов дома).
6. Определение места хранения протокола общего собрания.

Вход. № 103
« 21 » 08 2017 г.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Малогина Е.В. (кв. № 81).

Поступило предложение утвердить кандидатуру председателя общего собрания Володичу Л.М. (кв. № 60), секретаря общего собрания Гармошенко Е.И. (кв. № 62), лиц, проводящих подсчет голосов Антошениковой И. (кв. № 77), Юдину А.М. (кв. № 72).

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: утвердить кандидатуру председателя общего собрания Володину Л.М. (кв. № 60), секретаря общего собрания Тархашенко Е.И. (кв. № 62), лиц, проводящих подсчет голосов Антошкевичу И.И. (кв. № 77), Юдина А.М. (кв. № 72)..

«ЗА» 2782,30 голосов (58,57%), «Против» _____ голосов (- %), «Воздержались» _____ голосов (- %).

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Кушкина Зоя Николаевна, (кв. № 52).
В связи с тем, что председатель Совета многоквартирного дома проводит большую работу по вопросам капитального, текущего ремонта дома и иных связанных с этим вопросов, поступило предложение освободить председателя Совета многоквартирного дома Володину Ларису Михайловну от уплаты по статье «содержание жилого помещения» в сумме **684,60 рублей**.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: освободить председателя Совета многоквартирного дома Володину Ларису Михайловну (кв. № 60) от уплаты по статье «содержание жилого помещения» в сумме **684,60 рублей**.

«ЗА» 2782,30 голосов (58,57%), «Против» _____ голосов (- %), «Воздержались» _____ голосов (- %).

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Кушкина Зоя Николаевна (кв. № 52).

Поступило предложение возмещать ежемесячно управляющей компании ООО «УК ЦЕНТР» денежные средства по статье «содержание жилого помещения», приходящихся на долю Председателя Совета многоквартирного дома Володиной Л.М. в сумме **684,60 рублей** за счет средств текущего ремонта, накопленных на лицевом счете дома.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: возмещать ежемесячно управляющей компании ООО «УК ЦЕНТР» денежные средства по статье «содержание жилого помещения», приходящихся на долю Председателя Совета многоквартирного дома Володиной Л.М. в сумме **684,60 рублей** за счет средств текущего ремонта, накопленных на лицевом счете дома.

«ЗА» 2782,30 голосов (58,57%), «Против» _____ голосов (- %), «Воздержались» _____ голосов (- %).

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Володимиу Ларису Михайловну (кв. № 60).

В соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ, Совет многоквартирного дома осуществляет принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД и в связи с этим поступило предложение наделить Совет многоквартирного дома правом решать вопросы текущего ремонта дома. В Совет многоквартирного дома входят: Антощенкова Н.И. (кв. № 77), Кулинич З.Н. (кв. № 52), Кошман М.В. (кв. № 84), Бакарева В.М. (кв. № 13), Данилов А.В. (кв. № 85), Ромашко Н.В. (кв. № 48), Морозова О.М. (кв. № 8).

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: наделить Совет многоквартирного дома правом решать вопросы текущего ремонта дома.

«ЗА» 2782, 30 голосов (68,57%), «Против» — голосов (— %), «Воздержались» — голосов (— %).

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Володимиу Ларису Михайловну (кв. № 60).

Поступило предложение определить способ извещения собственников помещений о проведении собраний и принятых решений путем вывешивания информации на досках объявлений.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: определить способ извещения собственников помещений о проведении собраний и принятых решений путем вывешивания информации на досках объявлений.

«ЗА» 2782, 30 голосов (68,57%), «Против» — голосов (— %), «Воздержались» — голосов (— %).

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Малюшина Е.В. (кв. № 81).

Поступило предложение определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР» по месту ее регистрации, а также копии документов у Председателя Совета многоквартирного дома Володимиу Л.М. кв. № 60.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР» по месту ее регистрации, а также копии документов у Председателя Совета многоквартирного дома Володимиу Л.М. кв. № 60.

«ЗА» 2482,30 голосов (98,57%), «Против» — голосов (— %), «Воздержались» — голосов (— %).

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

Председатель собрания Вашин, Владимир

Секретарь Жур, Таркаченко В.С.

Лица, проводящие подсчет голосов Антошкина Анна

Ф.И.О.

подпись

Юрская (Иван)

Ф.И.О.

подпись

Ф.И.О.

подпись