

Жу. Соб-ке

2-63 10 10/11/18

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Малоярославец, ул. Фестивальная, д. 1.

г. Малоярославец

«16» 02 2018 г.
17 ч. 00 мин.

Форма проведения собрания: очное голосование

Вид общего собрания: внеочередное

Инициатором проведения общего собрания является (являются) Матросова Т. И кв 19
(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения).

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме **837,1 кв.м**, общее число голосов **100 %**.

Общая площадь помещений собственников в МКД, принявших участие в голосовании собственников помещений 494,60 кв.м, что составляет 59,09 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Приложения к протоколу:

- Приложение № 1 – реестр регистрации участников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по ул. Фестивальная, на 3 листах;
- Приложение № 2 – список собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по ул. Фестивальная на 2 листах;
- Приложение № 3 – сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по ул. Фестивальная на 1 листе.

Подсчет голосов собственников осуществлен «16» 02 2018 года в 18 час. 00 мин.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Вход. № 44

Повестка дня общего собрания собственников помещений «15» 03 2018 г.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по ул. Фестивальная. О выборе лиц, проводящих подсчет голосов.
2. Обсуждение вопроса выбора Председателя Совета многоквартирного дома и членов Совета многоквартирного дома № 1 по ул. Фестивальная.
3. Обсуждение вопроса повышения тарифа на содержание жилого помещения в многоквартирном доме № 1 по ул. Фестивальная.
4. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников.
5. Об определении способа доведения до собственников помещений в многоквартирном доме.

1. По первому вопросу повестки дня о выборе председателя и секретаря общего собрания слушали Матросову Т. И (кв. № 6).

Поступило предложение утвердить кандидатуру председателя общего собрания Новикова А. В. (кв. № 13), секретаря общего собрания Бородушину Т. А. (кв. № 2), лиц, проводящих подсчет голосов Новикова А. В. (кв. № 13), Бородушину Т. А. (кв. № 2).

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: утвердить кандидатуру председателя общего собрания Флоренковой А. В. (кв. № 13), секретаря общего собрания Борозуминой Г. И. (кв. № 2), лиц, проводящих подсчет голосов Флоренкову А. В. (кв. № 13), Борозуминой Г. И. (кв. № 2).

«ЗА» 494,60 голосов (59,09%), «Против» — голосов (— %), «Воздержались» — голосов (— %).

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Майтросову И. И. (кв. № 6).
Поступило предложение утвердить кандидатуры Председателя Совета многоквартирного дома Стародубцеву Г. И. (кв. № 9), членов Совета многоквартирного дома Флоренкову А. В. (кв. № 13), Борозуминой Г. И. (кв. № 2),
(кв. № —).

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: утвердить кандидатуры Председателя Совета многоквартирного дома Стародубцеву Г. И. (кв. № 9), членов Совета многоквартирного дома Флоренкову А. В. (кв. № 13), Борозуминой Г. И. (кв. № 2),
(кв. № —).

«ЗА» 494,60 голосов (59,09%), «Против» — голосов (— %). «Воздержались» — голосов (— %).

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Стародубцеву Г. И. (кв. № 9).
Поступило предложение с марта 2018 г. утвердить тариф на содержание жилого помещения в размере 14,0 руб./м² (включающий в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме).

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: с марта 2018 г. утвердить тариф на содержание жилого помещения в размере 14,0 руб./м² (включающий в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме).

«ЗА» 494,60 голосов (59,09%), «Против» — голосов (— %). «Воздержались» — голосов (— %).

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня об определении места хранения протокола общего собрания собственников слушали Стародубцеву Р.И. (кв. № 9).

Поступило предложение определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР» по месту ее регистрации, а также копии документов у Председателя Совета многоквартирного дома Стародубцевой Р.И., кв. № 9.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР» по месту ее регистрации, а также копии документов у Председателя Совета многоквартирного дома Стародубцевой Р.И., кв. № 9.

«ЗА» 494,60 голосов (59,09%), «Против» _____ голосов (— %), «Воздержались» _____ голосов (— %).

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

5. По пятому вопросу повестки дня об определении способа доведения до собственников решений общего собрания собственников в многоквартирном доме слушали Стародубцеву Р.И. (кв. № 9).

Поступило предложение определить способ извещения собственников помещений о проведении собрания и принятых на нем решений путем вывешивания информации на досках объявлений.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: определить способ извещения собственников помещений о проведении собраний и принятых на нем решений путем вывешивания информации на досках объявлений.

«ЗА» 494,60 голосов (59,09%), «Против» _____ голосов (— %), «Воздержались» _____ голосов (— %).

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

Председатель собрания Новикова А.В. Яковлев

Секретарь Бородушина Г.И. Яковлев

Лица, проводящие подсчет голосов Новикова А.В. Яковлев

Бородушина Г.И. Яковлев
Ф.И.О. подпись
Ф.И.О. подпись
Ф.И.О. ()
подпись