Ing. YK

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Малоярославец, ул. П. Курсантов, д. 23а.

г. Малоярославец		« <u> </u>	Д
Форма проведения собрания: очное гол	осование		<u>у у</u> ч. <u></u> мин.
Вид общего собрания: внеочередное			
Инициатором проведения (являются) <i>WWW WW WM</i>	/ общего	собрани	ия является
(Ф.И.О. собственника/собственник	ов, наименование за	HUMAEMOPO UM/UMU NOM	ещения).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 23а по ул. П. Курсантов (далее МКД) проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст. 44-448 ЖК РФ).

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме **972,60** кв.м, общее число голосов **100** %.

Общая площадь помещений собственников в МКД, принявших участие в голосовании собственников помещений _______ кв.м, что составляет _______ % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Приложения к протоколу:

- **Приложение** № 1 реестр регистрации участников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 23а по ул. П. Курсантов на *3* листах;
- **Приложение № 2** список собственников помещений в многоквартирном доме № 23a по ул. П. Курсантов на ____/ листех;

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Подсчет голосов собственников осуществлен « $\frac{3C}{2}$ — $\frac{OJ}{2}$ — 2018 года в $\frac{2C}{2}$ час. $\frac{C}{2}$ мин.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1. О выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 23a по ул. П. Курсантов. О выборе лиц, проводящих подсчет голосов.
- 2. Об утверждении перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 23а по ул. П. Курсантов.
- 3. Об определении предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту, исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 23a по ул. П. Курсантов.
- **4.** Об определении источников финансирования капитального ремонта в многоквартирном доме № 23a по ул. П. Курсантов.
- **5.** Об определении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
- 6. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников.
- 7. Об определении способа доведения до собственников решения общего собрания собственников в многоквартирном доме.

1. По первому вопросу повестки дня о выборе председателя, секретаря общего собрания собственников помещений и о выборе лиц, проводящих подсчет голосов слушали (кв. №).
Поступило предложение избрать председателем общего собрания избрати ко ву и и (кв. № 11), секретаря общего собрания избрать проводящих подсчет голосов и в проводящих подставления в представления в проводящих подставления в проводящих подставления в представления в п
После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование.
Результаты голосования: «ЗА» голосов (87,3%), «Против» голосов (%), «Воздержались» голосов (%).
Решение по первому вопросу повестки дня принято.
По первому вопросу о выборе председателя, секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме решили избрать: председателем общего собрания $(\kappa B. N_{\odot} 1)$, секретарем общего собрания $(\kappa B. N_{\odot} 1)$, лиц, проводящих подсчет голосов $(\kappa B. N_{\odot} 1)$, $(\kappa B. N_{\odot} 1)$, $(\kappa B. N_{\odot} 1)$.
2. По второму вопросу повестки дня об утверждении перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме слушали кв. №
Поступило предложение утвердить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 23a по ул. П. Курсантов, предложенный региональным оператором, включающий в себя
После обмена мнениями состоялось голосование.
Результаты голосования: «ЗА» Голосов (
Решение по второму вопросу повестки дня принято.
По второму вопросу об утверждении перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 23а по ул. П. Курсантов решили утвердить перечень работ, предложенный региональным оператором, включающий в себя
3. По третьему вопросу повестки дня об определении предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту, исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме слушали Киемеем Д. В., (кв. № 9).
Поступило предложение утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в сумме руб., предложенную региональным оператором.
После обмена мнениями состоялось голосование.

«ЗА» <u>849, 1</u> голосов (87,3 %), «Против» голосов (— %), «Воздержались» голосов (— %).
Решение по третьему вопросу повестки дня принято.
По третьему вопросу повестки дня об определении предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту, исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме решили утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту, в сумме руб., предложенную региональным оператором.
4. По четвертому вопросу повестки дня об определении источников финансирования капитального ремонта в многоквартирном доме слушали (кв. № 25).
Поступило предложение определить источников финансирования капитального ремонта за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома, сформированного путем внесения взносов собственниками помещений многоквартирного дома.
После обмена мнениями состоялось голосование.
Результаты голосования: «ЗА» 849 голосов (84,3 %), «Против» голосов (%), «Воздержались» голосов (%).
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.
По четвертому вопросу об определении источников финансирования капитального ремонта в многоквартирном доме решили утвердить источником финансирования капитального ремонта средства фонда капитального ремонта многоквартирного дома, сформированного путем внесения взносов собственниками помещений многоквартирного дома.
5. По пятому вопросу повестки дня об определении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты слушали виден моба вВ
Поступило предложение определить собственника виденков а ВВ, Барешенова, кв. № 5, 6, контактный телефон 2-10-59 лицом, уполномоченным на приемку выполненных работ и подписание актов выполненных работ.
После обмена мнениями состоялось голосование.
Результаты голосования: «ЗА» <u>\$49,4</u> голосов (7 ,3 %), «Против» голосов (— %), «Воздержались» голосов (— %).
Решение по пятому вопросу повестки дня принято.
По пятому вопросу об определении лица, которое от имени от всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты решили определить собственника <u>BUGLHWVA BB</u> , <u>BARWULWWA</u> (кв. № 5.6), телефон $2-10-69$, уполномоченным на приемку выполненных работ и подписание актов выполненных работ.

6. По шестому вопросу повестки дня об определении места хранения протокола общего собрания собственников слушали (кв. № 13).
Поступило предложение определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР», а также копии документов гу Председателя Совета многоквартирного дома Бах ва выбот у председателя, кв. № 15.
После обмена мнениями состоялось голосование.
Результаты голосования: «ЗА» голосов (
Решение по шестому вопросу повестки дня принято.
По шестому вопросу об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме решили определить место хранения документов в ООО «УК ДЕНТР», а также копии документов у Председателя Совета многоквартирного дома
7. По седьмому вопросу повестки дня об определении способа доведения до собственников решений общего собрания собственников в многоквартирном доме слушали
Поступило предложение определить способ извещения собственников помещений о проведении собрания и принятых на нем решений путем вывешивании информации на досках объявлений.
После обмена мнениями состоялось голосование.
Результаты голосования: «ЗА» голосов (***,3%), «Против» голосов (**%), «Воздержались» голосов (**%).
Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.
По седьмому вопросу об определении способа доведения до собственников решений общего собрания собственников в многоквартирном доме решили определить способ извещения собственников помещений о проведении собрания и принятых на нем решений путем вывешивании информации на досках объявлений.
Председатель собрания Juzg Mil Kuba И М Фр Секретарь Ормова ell. А.
Лица, проводящие подсчет голосов <u>Бах валова На</u> Тарасова Са подпись Ф.И.О. подпись
Ф.И.О. подпись

-4-