

жж. Тили

ПРОТОКОЛ н/

**общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Малоярославец, ул. Турецкая, д. 2, корп. 1.**

г. Малоярославец

«29» мая 2018 г.
19 ч. 00 мин.

Форма проведения собрания: очное голосование

Инициатором проведения общего собрания является
(являются) Чланов В.В. кв. н 5, Чланов А.А. кв. н 6
(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения).

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме 1848,3 кв.м, общее число голосов 100 %.

Общая площадь помещений собственников в МКД, принявших участие в голосовании собственников помещений 1592,1 кв.м, что составляет 86,4% от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Приложения к протоколу:

- Приложение № 1 – реестр регистрации участников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 2, корп. 1 по ул. Турецкая на 3 листах;
- Приложение № 2 – список собственников помещений в многоквартирном доме № 2, корп. 1 по ул. Турецкая на 2 листах;
- Приложение № 3 – сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 2 корп. 1 по ул. Турецкая на 1 листах.

Подсчет голосов собственников осуществлен «29» мая 2018 года в 20 час.
00 мин.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания. О выборе лиц, проводящих подсчет голосов.
2. Выбор членов Совета дома и председателя Совета дома.
3. Расторжение договора управления с управляющей компанией ООО УК «СОЮЗ».
4. Выбор новой управляющей компании для управления МКД.
5. Утверждение тарифа на содержание жилого помещения, включающий в себя услуги и работы на управление многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.
6. Определение способа извещения собственников помещений о проведении собрания и принятых на нем решений (путем вывешивания информации на досках объявлений, либо на входных дверях подъездов дома.)
7. Определение места хранения протокола общего собрания.

Вход. № 23
«30» 05 2018 г.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Ушовкишнову С.В. (кв. № 10).

Поступило предложение утвердить кандидатуру председателя общего собрания Ушовкишновой С.В. (кв. № 10), секретаря общего собрания Герасимовой Е.В. (кв. № 14), лиц, проводящих подсчет голосов Кузнецовой О.А. (кв. № 12), Чламова (кв. № 5, 6).

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: утвердить кандидатуру председателя общего собрания Ушовкишновой С.В. (кв. № 10), секретаря общего собрания Герасимовой Е.В. (кв. № 14), лиц, проводящих подсчет голосов Кузнецовой О.А. (кв. № 12), Чламова (кв. № 5, 6).

«ЗА» 1592,1 голосов (86,14 %), «Против» — голосов (0,0 %).
«Воздержались» — голосов (0,0 %).

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Ушовкишнову С.В. (кв. № 10):

не рассматривать данный вопрос, в связи
Поступило предложение утвердить кандидатуры Председателя Совета многоквартирного дома _____ (кв. № _____), членов Совета многоквартирного дома _____ (кв. № _____), _____ (кв. № _____). с отсутствием согласованных кандидатур.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: рассмотреть данный вопрос повторно.
утвердить кандидатуры Председателя Совета многоквартирного дома _____ (кв. № _____), членов Совета многоквартирного дома _____ (кв. № _____), _____ (кв. № _____).

«ЗА» 1592,1 голосов (86,14 %), «Против» — голосов (0,0 %).
«Воздержались» — голосов (0,0 %).

Решение по второму вопросу повестки дня не принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Чламова А.А. (кв. № 6).

Поступило предложение расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «СОЮЗ» с 01.07.2018 года.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШЕНИЕ: расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК "СОКОЗ" с 01.04.2018 года.

«ЗА» 1592,1 голосов (86,14%), «Против» — голосов (00 %), «Воздержались» — голосов (00 %).

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Ушовкшенкову С.В. (кв. № 10).

Поступило предложение заключить договор управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО «Управляющая компания ЦЕНТР» с 01.04.2018 года.

После обмена мнениями состоялось голосование.

«ЗА» 1592,1 голосов (86,14%), «Против» — голосов (00 %), «Воздержались» — голосов (00 %).

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Ушовкшенкову С.В. (кв. № 10).

Поступило предложение утвердить тариф на содержание жилого помещения (включающий в себя услуги и работы на управление многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома). Собственниками было предложено утвердить тариф на содержание жилого помещения в размере 15,00 руб./м², включая оплату за сбор и вывоз ТБО.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШЕНИЕ: утвердить тариф на содержание жилого помещения (включающий в себя работы, услуги по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирным домом) с учетом оплаты за сбор и вывоз ТБО в размере 15,00 руб./м² с 01.04.2018 года.

«ЗА» 1592,1 голосов (86,14%), «Против» — голосов (00 %), «Воздержались» — голосов (00 %).

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Ушовкшенкову С.В. (кв. № 10).

Поступило предложение определить способ извещения собственников помещений о проведении собрания и принятых решений путем вывешивания информации на досках объявлений.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: определить способ извещения собственников помещений о проведении собраний и принятых решений путем вывешивании информации на досках объявлений.

«ЗА» 1592,1 голосов (86,14 %), «Против» — голосов (0,0 %).
«Воздержались» — голосов (0,0 %).

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Терасимову Е.В. (кв. № 14).

Поступило предложение определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР» по месту ее регистрации, а также копии документов у Председателя Совета Фракция многоквартирного дома Уювокишенова С.В. кв. № 10.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР» по месту ее регистрации, а также копии документов у Председателя Совета Фракция многоквартирного дома Уювокишенова С.В. кв. № 10.

«ЗА» 1592,1 голосов (86,14 %), «Против» — голосов (0,0 %),
«Воздержались» — голосов (0,0 %).

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.

Председатель собрания Уювокишенова С.В. Уюво

Секретарь Терасимов Е.В. ЕВР

Лица, проводящие подсчет голосов

Кузнецова А. Акува
Ф.И.О. подпись

Уранова А. А
Ф.И.О. подпись

Уранова Д.В. В
Ф.И.О. подпись