

УК

ПРОТОКОЛ № 2

**очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Малоярославец, ул. Гагарина, д. 3.**

г. Малоярославец

«9» декабря 2018 г.
18 ч. 00 мин.

Форма проведения собрания: очное голосование

Инициатором проведения общего собрания является (являются) Актокова Татьяна Владимировна, кв. 28
(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 3 по ул. Гагарина (далее МКД) проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст. 44-448 ЖК РФ).

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме **1827,80 кв.м**, общее число голосов **100 %**.

Общая площадь помещений собственников в МКД, принявших участие в голосовании собственников помещений 1588,7 кв.м, что составляет 86,9 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Приложения к протоколу:

- Приложение № 1 – реестр регистрации участников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 3 по ул. Гагарина на 4 листах;
- Приложение № 2 – список собственников помещений в многоквартирном доме № 3 по ул. Гагарина на 2 листах;
- Приложение № 3 – сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 3 по ул. Гагарина на 1 листе.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Подсчет голосов собственников осуществлен: «9» декабря 2018 года в 20 час. 00 мин.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания. О выборе лиц, проводящих подсчет голосов.
2. Обсуждение вопроса установки общедомового прибора учета на отопление и порядок финансирования данного вида работ.
3. Определение способа извещения собственников помещений о проведении собрания и принятых решений (путем вывешивания информации на досках объявлений, либо на входных дверях подъездов дома).
4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Вход. № 111
«03» 07 2019 г.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Молчанову Л.Л. (кв. № 18).

Поступило предложение утвердить кандидатуру председателя общего собрания Кузьмишу О.Г. (кв. № 13), секретаря общего собрания Молчанову Л.Л. (кв. № 18), лиц, проводящих подсчет голосов Полущенко Н.Ф. (кв. № 7),
_____ (кв. № _____).

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: утвердить кандидатуру председателя общего собрания Кузьминку О.Г. (кв. № 13), секретаря общего собрания Молчанову Л.Л. (кв. № 18), лиц, проводящих подсчет голосов Полущако Н.Р. (кв. № 7), _____ (кв. № _____)..

«ЗА» 1588, 7 голосов (86,9 %), «Против» _____ голосов (_____ %), «Воздержались» _____ голосов (_____ %).

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Антонову Т.В. _____ (кв. № 28).

Поступило предложение произвести установку коллективного прибора на отопление в многоквартирном доме № 3 по ул. Гагарина. Установку общедомовых приборов учета на отопление осуществляет ООО "Стройтехмонтаж Плюс". Стоимость данного вида работ составляет 135 тыс. руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: Произвести установку общедомового прибора учета на отопление за счёт собранных с собственников денежных средств в размере 4500 руб (135000 : 30 кв.). Поручить установку общедомового прибора учета на отопление ООО "Стройтехмонтаж Плюс".

«ЗА» 1588, 7 голосов (86,9 %), «Против» _____ голосов (_____ %), «Воздержались» _____ голосов (_____ %).

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Молчанову Л.Л. _____ (кв. № 18).

Поступило предложение определить способ извещения собственников помещений о проведении собрания и принятых решений путем вывешивании информации на досках объявлений.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: определить способ извещения собственников помещений о проведении собраний и принятых решений путем вывешивании информации на досках объявлений.

«ЗА» 1588, 7 голосов (86,9 %), «Против» _____ голосов (_____ %), «Воздержались» _____ голосов (_____ %).

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Кузьмину О.Г. (кв. № 13).

Поступило предложение определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР» по месту ее регистрации, а также копии документов у Председателя Совета многоквартирного дома Кузьминой О.Г. кв. № 13.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР» по месту ее регистрации, а также копии документов у Председателя Совета многоквартирного дома Кузьминой О.Г. кв. № 13.

«ЗА» 1588,7 голосов (88,9 %), «Против» — голосов (— %), «Воздержались» — голосов (— %).

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

Председатель собрания Кузьмина О.Г.

Секретарь Молчанова Л.Л.

Лица, проводящие подсчет голосов Полущенко Н.Ф.

Ф.И.О.

Антонова Т.В.

Ф.И.О.

Ф.И.О.

подпись

подпись

подпись