

ПРОТОКОЛ N 10

общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Малоярославец, ул.Заводская, д.5
(адрес многоквартирного дома)

Вход. № 4
"11" 01 2019 г.

Во дворе подъезд № 3

"22" декабря 2018 г.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения: очное голосование

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв.45
Баданин Э.В.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по ул.Заводская (далее МКД) проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц составляет 2633,8 кв.м. (из них жилых- 2633,8 кв.м., нежилых - 0 кв.м.), общее число голосов 100%.

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании 2277,98 кв.м., что составляет 86,26 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему Протоколу.

Приглашенные лица - _____ (ФИО, указываемые в соответствии с документом, удостоверяющим личность, цель участия в собрании, подпись лица – для физических лиц; наименование, ОГРН, ФИО представителя, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия в собрании, подпись лица – для юридических лиц)

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня собрания:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД. О выборе лиц, проводящих подсчет голосов.
2. Об исключении платы за сбор и вывоз ТБО в размере 2,00 руб/ кв.м. из платы за содержание жилого помещения и включение ее в состав платы за текущий ремонт с 01.01.2019 года
3. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников.
4. Об определении способа доведения до собственников решения общего собрания собственников в МКД.

1. По первому вопросу о выборе председателя, секретаря общего собрания собственников помещений в МКД, о выборе лиц, проводящих подсчет голосов слушали Родригесу Ч.А. Бисартеу Н.А.

Поступило предложение избрать:

Председателем общего собрания:

Баданина Э.В.

Секретарем общего собрания:

Рухонату И.П.

Лицами, проводящими подсчет голосов:

Фрашинея М.М.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

«ЗА» 86,26 %, «ПРОТИВ» - 0%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0%.

Решение принято .

По первому вопросу о выборе председателя, секретаря общего собрания собственников помещений в МКД, о выборе лиц, проводящих подсчет голосов решили избрать:

председателем общего собрания:

Баданина Э.В.

секретарем общего собрания:

Рухонату И.П.

лицами, проводящими подсчет голосов:

Фрашинея М.М.

По второму вопросу об исключении платы за сбор и вывоз ТБО в размере 2,00 руб/ кв.м. из платы за содержание жилого помещения и включение ее в состав платы за текущий ремонт с 01.01.2019 года слушали : Бонконог В.А.

Поступило предложение исключить плату за сбор и вывоз ТБО в размере 2,00 руб/ кв.м. из платы за содержание жилого помещения и включить ее в состав платы за текущий ремонт с 01.01.2019 года

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

«ЗА» 86,26 %, «ПРОТИВ» - 0%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0%.

Решение принято.

По второму вопросу об исключении платы за сбор и вывоз ТБО в размере 2,00 руб/ кв.м. из платы за содержание жилого помещения и включение ее в состав платы за текущий ремонт с 01.01.2019 года решили исключить плату за сбор и вывоз ТБО в размере 2,00 руб/ кв.м. из платы за содержание жилого помещения и включить ее в состав платы за текущий ремонт с 01.01.2019 года.

По третьему вопросу об определении места хранения протокола общего собрания собственников слушали Бонконог В.А.

Поступило предложение определить местом хранения протокола общего собрания собственников г.Малоярославец, ул.Заводская, д.5, кв.45 у председателя Совета МКД Баданина Э.В.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

«ЗА» 86,26%, «ПРОТИВ» - 0%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0%.

Решение принято.

По третьему вопросу об определении места хранения протокола общего собрания собственников **решили** определить местом хранения протокола г.Малоярославец, ул.Заводская, д.5, кв.45 у председателя Совета МКД Баданина Э.В.

По четвертому вопросу об определении способа доведения до собственников решения общего собрания собственников в МКД **слушали** :

Гонимов В.А. Кожобя А.В.

Поступило **предложение** определить способ доведения до собственников решения общего собрания собственников в МКД путем размещения объявлений на стендах, расположенных в местах общего пользования.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

«ЗА» 86,26%, «ПРОТИВ» - 0%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0%.

Решение принято.

По четвертому вопросу об определении способа доведения до собственников решения общего собрания собственников в МКД **решили** определить способ доведения до собственников решения общего собрания путем размещения объявлений на стендах, расположенных в местах общего пользования.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается в УК « Центр».

Приложение № 1: Реестр собственников помещений в МКД на 7 л..

Приложение № 2: Сообщение о проведении общего собрания на 1 л.

Приложение № 3: Реестр вручения собственникам помещений в МКД сообщений о проведении общего собрания на 2 л.

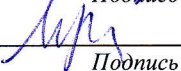
Приложение № 4: Ведомость присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома на 7 л.

Приложение № 5: Список собственников помещений многоквартирного дома, участвующих в голосовании на 10 л.

Приложение № 6: Акт о размещении сообщений о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Приложение № 7: Акт о размещении уведомления о доведении до собственников решения общего собрания в МКД на 1 л

Председатель собрания  Баданин Э.В. 22.12.18

Секретарь собрания  Мухомова И.М. 22.12.18,

Лица, проводящие подсчет голосов  Кузнецов М.М. 22.12.18