УК

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Малоярославец, ул. Щорса, д. 6.

г. Малоярославец «26» мая 2020 г.
17 ч. 30 мин.

Форма проведения собрания: очное голосование
Вид общего собрания: внеочередное

Инициатором проведения общего собрания является (являются) Сазонова Елена Михайловна, кв.№4
(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Щорса (далее МКД) проводится в соответствии с жилищным законодательством **(ст. 44-48 ЖК РФ).**

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме **1301,20 кв.м,** общее число голосов **100 %.**

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: **г. Малоярославец, ул. Щорса, д. 6,** приняли участие собственники помещений в количестве 30 (список присутствующих на общем собрании собственников помещений с результатами их голосования прилагается – **Приложение № 1**), владеющие 868,3 кв.м. жилых (и нежилых помещений) в доме, что составляет 66,73% голосов.

Приглашенных лиц не было.

Вход. № 48
«03» 06 2020 г.

Приложения к протоколу:
- **Приложение № 1** – список присутствующих на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Щорса и участвующих в нем, с указанием результатов голосования на 4 листах;
- **Приложение № 2** – реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Щорса на 2 листах;
- **Приложение № 3** – сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Щорса на 1 листах;
- **Приложение № 4** – акт о фиксировании факта вывешивания на информационных досках сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Подсчет голосов собственников осуществлен «26» мая 2020 года в 20 час. 00 мин.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. *Выбор председателя и секретаря общего собрания. О выборе лиц, проводящих подсчет голосов.*
2. *Обсуждение вопроса установки коллективного прибора учета на электроэнергию и порядка финансирования данного вида работ.*
3. *Об определении способа извещения собственников помещений о проведении собраний и принятых на них решений (путем вывешивания информации на досках объявлений, либо на входных дверях подъездов дома).*
4. *Об определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.*

1. **По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ: Фунтикову Валентину Ив **(кв. №** 12 **).**

Поступило **предложение** утвердить кандидатуру председателя общего собрания Сазонову Е.М (кв.№ 4), секретаря общего собрания Фунтикову В.И (кв. №12), лиц, проводящих подсчет голосов Авдошину В.Н (кв. №20), _____ (кв. № ____).

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: утвердить кандидатуру председателя общего собрания Сазонову Е.М (кв.№ 4), секретаря общего собрания Фунтикову В.И (кв. №12), лиц, проводящих подсчет голосов Авдошину В.Н (кв. № 20), _____ (кв. № ____).

«ЗА» 868,3 голосов (100 %), «Против» — голосов (— %), «Воздержались» — голосов (— %).

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. **По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ: Сазонову Елену Михайловну **(кв. №** 4 **).**

Поступило предложение произвести установку коллективного прибора на ~~отопление~~ электроэнергию в многоквартирном доме № 6 по ул. Щорса.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: Коллективный прибор учета электроэнергии не устанавливать.

«ЗА» 868,3 голосов (100 %), «Против» — голосов (— %), «Воздержались» — голосов (— %).

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. **По третьему вопросу повестки дня** собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Авдошину Валентину Ник **(кв. №** 20 **).**

Поступило **предложение** определить способ извещения собственников помещений о проведении собрания и принятых на нем решений путем вывешивании информации на досках объявлений.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: определить способ извещения собственников помещений о проведении собраний и принятых на нем решений путем вывешивании информации на досках объявлений.

«ЗА» 868,3 голосов (100 %), «Против» — голосов (— %), «Воздержались» — голосов (— %).

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. **По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ: Фуметикову Валентину Ивановичу **(кв. № 12).**

Поступило предложение определить место хранения документов в ГЖИ Калужской области, а также копии документов в ООО «УК ЦЕНТР» и у Председателя Совета многоквартирного дома Сазоновой В.М кв. № 4.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: определить место хранения документов в ГЖИ Калужской области, а также копии документов в ООО «УК ЦЕНТР» и у Председателя Совета многоквартирного дома Сазоновой В.М кв. № 4.

«ЗА» 868,3 голосов (100 %), «Против» — голосов (— %), «Воздержались» — голосов (— %).

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

Председатель собрания Сазонова В.М Саз 26.05.20

Секретарь Фуметикова В.М Фумет 26.05.20

Лица, проводящие подсчет голосов Авдошина В.К (Авд) 26.05.20

Ф.И.О. *подпись*

_____ (_____)

Ф.И.О. *подпись*