

УК

ПРОТОКОЛ № 3

общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Малоярославец, ул. Станционная, д. 10.

г. Малоярославец

«13» 03 2020 г.  
17 ч. 30 мин.

**Форма проведения собрания:** очное голосование

**Вид общего собрания:** внеочередное

Инициатором проведения общего собрания является (являются) Мамыгина А.М. кв. 4  
(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 10 по ул. Станционная (далее МКД) проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст. 44-448 ЖК РФ).

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме 475,90 кв.м, общее число голосов **100 %**.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Малоярославец, ул. Станционная, д. 10, приняли участие собственники помещений в количестве 8 (список присутствующих на общем собрании собственников помещений с результатами их голосования прилагается – Приложение № 1), владеющие \_\_\_\_\_ кв.м. жилых (и нежилых помещений) в доме, что составляет 100 % голосов.

Приглашенных лиц не было.

Вход. № 33а  
15.04.2020 г.

**Приложения к протоколу:**

- Приложение № 1 – список присутствующих на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 10 по ул. Станционная и участвующих в нем, с указанием результатов голосования, на 2 листах;
- Приложение № 2 – реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 10 по ул. Станционная, на 1 листах;
- Приложение № 3 – сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 10 по ул. Станционная, на 1 листах;
- Приложение № 4 – акт о фиксировании факта вывешивания на информационных досках сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Приглашенных лиц не было.

Подсчет голосов собственников осуществлен «13» 03 2020 года в 19 час. 40 мин.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений. О выборе лиц, проводящих подсчет голосов.
2. Обсуждение вопроса заключения собственниками помещений в многоквартирном доме № 10 по ул. Станционная, действующими от своего имени договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией УМП «Водоканал».
3. Об определении способа доведения до собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.



1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Чаплыгину А.М. (кв. № 4).

Поступило предложение утвердить кандидатуру председателя общего собрания Чаплыгина А.М. (кв. № 4), секретаря общего собрания Шпансарук Н.И. (кв. № 7), лиц, проводящих подсчет голосов Сгоробу Ю.В. (кв. № 8), (кв. № 8).

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: утвердить кандидатуру председателя общего собрания Чаплыгина А.М. (кв. № 4), секретаря общего собрания Шпансарук Н.И. (кв. № 7), лиц, проводящих подсчет голосов Сгоробу Ю.В. (кв. № 8), (кв. № 8).

«ЗА» 475,9 голосов (100 %), «Против» — голосов ( — %), «Воздержались» — голосов ( — %).

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Чаплыгину А.М. (кв. № 4).

В связи со внесением поправок в Жилищный кодекс РФ, регламентирующих порядок перехода собственников МКД на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (РСО), поступило предложение собственникам помещений в многоквартирном доме № 10 по ул. Станционная заключить с 01.07 2020 г. с ресурсоснабжающей организацией УМП «Водоканал» прямые договора на холодное водоснабжение и водоотведение.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ: собственникам помещений в многоквартирном доме № 10 по ул. Станционная заключить с 01.07 2020 г. с ресурсоснабжающей организацией УМП «Водоканал» прямые договора на холодное водоснабжение и водоотведение.

«ЗА» 475,9 голосов (100 %), «Против» — голосов ( — %), «Воздержались» — голосов ( — %).

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ Чаплыгину А.М. (кв. № 4).

Поступило предложение определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР» по месту ее регистрации, а также копии документов у Председателя Совета многоквартирного дома Чаплыгина А.М., кв. № 4.

После обмена мнениями состоялось голосование.

**РЕШИЛИ:** определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР» по месту ее регистрации, а также копии документов у Председателя Совета многоквартирного дома Чаплыгинской А.И., кв. № 4.

«ЗА» 475,9 голосов (100%), «Против» — голосов (— %), «Воздержались» — голосов (— %).

**Решение по третьему вопросу повестки дня принято.**

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ** Чаплыгинскую А.И. (кв. № 4).

Поступило предложение определить способ извещения собственников помещений о проведении собрания и принятых на нем решений путем вывешивании информации на досках объявлений.

После обмена мнениями состоялось голосование.

**РЕШИЛИ:** определить способ извещения собственников помещений о проведении собраний и принятых на нем решений путем вывешивании информации на досках объявлений.

«ЗА» 475,9 голосов (100%), «Против» — голосов (— %), «Воздержались» — голосов (— %).

**Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.**

Председатель собрания Винд - Чаплыгина А.И. 13.03.2020

Секретарь Милая Шпангарук А.И. 13.03.2020

Лица, проводящие подсчет голосов Воевод (Вое) 13.03.2020  
Ф.И.О. подпись

( )  
Ф.И.О. подпись

( )  
Ф.И.О. подпись

( )  
Ф.И.О. подпись