

57

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Малоярославец, ул. Чистовича д. 13

Сокращения:

1. «Общее собрание» - общее собрание собственников жилых помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Малоярославец, ул. Чистовича д. 13.
2. «Дом» - многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Малоярославец ул. Чистовича д. 13.
3. Форма проведения общего собрания: очное голосование

Дата составления протокола очного голосования 03 августа 2015 г.

Повестка дня

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
3. Выбор Совета дома, председателя Совета дома.
4. Выбор управляющей компании.
5. Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилого фонда.
6. Определение места хранения документов.

В общем собрании приняли участие 19 собственников помещений в доме (из них 19 физических лиц и — юридических лиц), обладающие 678,94 голосами (долями собственности), что составляет 83 % от общего числа голосов. Кворум имеется, и собрание правомочно решать все вопросы повестки дня (список собственников принявших участие в голосовании прилагается к протоколу).

Вопрос № 1

Заслушали Ряжова Т.А. (кв. № 15), которая предложила кандидатуру председателя общего собрания Анзеткина В.З. (кв. № 16), секретаря общего собрания Дмитриева Т.Г. (кв. № 13).

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком.

«ЗА» 83 голосов (%), «Против» — голосов (%). «Воздержались» — голосов (%).

Решение:

Утвердить председателя общего собрания Анзеткина В.З., секретаря общего собрания Дмитриева Т.Г.

Вопрос № 2

Заслушали Садриллине (кв. № 14), которая предложила утвердить состав счетной комиссии общего собрания Дмитриева Т.Г., Кореткова Ю.А.

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком.

«ЗА» 83 голосов (%), «Против» — голосов (%). «Воздержались» — голосов (%).

Решение:

Утвердить состав счетной комиссии Дмитриева Т.Г., Кореткова Ю.А.

Вопрос № 3

Заслушали Керетеев (кв. № 7), которая предложила выбрать Совет дома:

1) Демидова Т.Г.
(ФИО, № кв.)

2) Амзенткин В.В.
(ФИО, № кв.)

председателя Совета дома Дубовцова Л.В.
(ФИО, № кв.)

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком.

«ЗА» 83 голосов (%), «Против» _____ голосов (%). «Воздержались» _____ голосов (%).

Решение:

Выбрать совет дома

1) Демидова Т.Г. тел. _____
(ФИО, № кв.)

2) Амзенткин В.В. тел. _____
(ФИО, № кв.)

председателя Совета дома Дубовцова Л.В. тел. 8-910-705-87-53
(ФИО, № кв.)

Вопрос № 4

Заслушали Дубовцову (кв. № 18), которая предложила расторгнуть договор управления с ООО УК «Центр» с 01.08.2015 г. Заключить договор управления с управляющей компанией ООО «Управляющая компания ЦЕНТР» с 01.08.2015 г.

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком.

«ЗА» 83 голосов (%), «Против» _____ голосов (%). «Воздержались» _____ голосов (%).

Решение:

Расторгнуть договор с ООО УК «Центр» с 01.08.2015 г. Выбрать управляющую компанию ООО «Управляющая компания ЦЕНТР» с 01.08.2015 г.

Вопрос № 5

Заслушали директора ООО «УК ЦЕНТР» Демидову Г.К., которая изложила, что в настоящее время тариф на ремонт и содержание, согласно Постановления администрации города Малоярославец составляет 13,73 руб./м2.(включая оплату за сбор и вывоз ТБО). Собственниками было предложено утвердить тариф на содержание и ремонт в размере 13,73 руб./м2. Предложено собственникам многоквартирного дома:

а) утвердить тариф на содержание и ремонт в размере 13,73 руб./м2. (включая оплату за сбор и вывоз ТБО)

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком.

а) «ЗА» 83 голосов (%), «Против» _____ голосов (%), «Воздержались» _____ голосов (%),
б) «ЗА» _____ голосов (%), «Против» _____ голосов (%), «Воздержались» _____ голосов (%),

Решение:

Утвердить тариф на содержание и ремонт в размере 13,73 руб./м2 (включая оплату за сбор и вывоз ТБО) с 01.08.2015 г.

Вопрос № 6

Заслушали Александрова Р. (кв. № 16), которая предложила определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР» по месту ее регистрации, а также копии документов у Председателя Совета дома Дудовцова НВ кв. № 18

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком.

«ЗА» 83 голосов (%), «Против» — голосов (%). «Воздержались» — голосов (%).

Решение:

Определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР» по месту ее регистрации, а также копии документов у Председателя Совета дома Дудовцова НВ кв. № 18

Председатель собрания _____

Секретарь _____

