

ПРОТОКОЛ ✓ 1

Общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Малоярославец, ул. Г.Соколова д. 34А

Сокращения:

- 1. «Общее собрание» - общее собрание собственников жилых помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Малоярославец, ул. Г. Соколова д. 34А
- 2. «Дом» - многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Малоярославец ул. Г. Соколова д. 34А
- 3. Форма проведения общего собрания: _____ очное голосование _____

Дата составления протокола очного голосования 27 июля 2015 г.

Повестка дня

- 1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
- 2. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
- 3. Выбор Совета дома, председателя Совета дома.
- 4. Выбор управляющей компании.
- 5. Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилого фонда.
- 6. Определение места хранения документов.

В общем собрании приняли участие 16 собственников помещений в доме (из них 16 физических лиц и _____ юридических лиц), обладающие 1323 голосами (долями собственности), что составляет 68% от общего числа голосов. Кворум имеется, и собрание правомочно решать все вопросы повестки дня (список собственников принявших участие в голосовании прилагается к протоколу).

Вопрос № 1

Заслушали КВ 15 18 3 (кв. № _____), которая предложила кандидатуру председателя общего собрания Порохочева (кв.№ 14), секретаря общего собрания Баврину т.В. (кв. № 18).

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком. «ЗА» 1323 голосов (68%), «Против» _____ голосов (_____ %). «Воздержались» _____ голосов (_____ %).

Решение:

Утвердить председателя общего собрания Порохочева В.И. секретаря общего собрания Баврину т.В.

Вопрос № 2

Заслушали Копылова Н. (кв. № 3), которая предложила утвердить состав счетной комиссии общего собрания _____

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком. «ЗА» _____ голосов (_____ %), «Против» _____ голосов (_____ %). «Воздержались» _____ голосов (_____ %).

Решение:

Утвердить состав счетной комиссии _____

Вопрос № 3

Заслушали _____ (кв. № _____), которая предложила выбрать Совет дома:

1) Поротурьев ВЧ
(ФИО, № кв.)

2) Крегимова ЛН
(ФИО, № кв.)

3) Коньшов АА
(ФИО, № кв.)

4) _____
(ФИО, № кв.)

председателя Совета дома Поротурьева ВЧ
(ФИО, № кв.)

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком.

«ЗА» 13238 голосов (68%), «Против» — голосов (— %). «Воздержались» — голосов (— %).

Решение:

Выбрать совет дома

1) Поротурьев ВЧ тел. _____
(ФИО, № кв.)

2) Крегимова ЛН тел. _____
(ФИО, № кв.)

3) Коньшов А.А тел. _____
(ФИО, № кв.)

4) _____ тел. _____
(ФИО, № кв.)

председателя Совета дома Поротурьев ВЧ тел. _____
(ФИО, № кв.)

Вопрос № 4

Заслушали Поротурьев ВЧ (кв. № 14), которая предложила избрать способ управления – управляющая компания. Заключить договор управления с управляющей компанией ООО «Управляющая компания ЦЕНТР» с 01.08.2015 г.

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком.

«ЗА» 13238 голосов (68%), «Против» — голосов (— %). «Воздержались» — голосов (— %).

Решение:

Избрать способ управления – управляющая компания. Заключить договор управления с управляющей компанией ООО «Управляющая компания ЦЕНТР» с 01.08.2015 г.

Вопрос № 5

Заслушали директора ООО «УК ЦЕНТР» Демидову Г.К., которая изложила, что в настоящее время тариф на ремонт и содержание, согласно Постановления администрации города Малоярославец составляет 16,70 руб./м2 (включая оплату за сбор и вывоз ТБО). Собственниками было предложено утвердить тариф на содержание и ремонт в размере — руб./м2. Предложено собственникам многоквартирного дома:

а) утвердить тариф на содержание и ремонт в размере 16,70 руб./м2. (включая оплату за сбор и вывоз ТБО)

б) утвердить тариф на содержание и ремонт в размере — руб./м2. (включая оплату за сбор и вывоз ТБО)

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком.

а) «ЗА» 13238 голосов (68%), «Против» — голосов (— %), «Воздержались» — голосов (— %),
б) «ЗА» — голосов (— %), «Против» — голосов (— %), «Воздержались» — голосов (— %),

Решение:

Утвердить тариф на содержание и ремонт в размере 16,70 руб./м2 с 01.07.2015 г. (включая оплату за сбор и вывоз ТБО)

Вопрос № 6

Заслушали Бабину Т.И. (кв. № 18), которая предложила определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР» по месту ее регистрации, а также копии документов у Председателя Совета дома Порфирьева В.А. кв. № 14

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком.

«ЗА» 1323 голосов (68%), «Против» — голосов (— %). «Воздержались» — голосов (— %).

Решение:

Определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР» по месту ее регистрации, а также копии документов у Председателя Совета дома Порфирьев В.А. кв. № 14,

Председатель собрания В.И.

Секретарь Бабина Т.И.

Порфирьев В.А.
Бабина Т.И.