

(64)

## ПРОТОКОЛ

### Общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Малоярославец, ул. Крупской д. 11

Сокращения:

1. «Общее собрание» - общее собрание собственников жилых помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Малоярославец, ул. Крупской д. 11.
2. «Дом» - многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Малоярославец ул. Крупской д. 11.
3. Форма проведения общего собрания: очное голосование

Дата составления протокола очного голосования 19 октября 2015 г.

#### Повестка дня

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
3. Выбор Совета дома, председателя Совета дома.
4. Выбор управляющей компании.
5. Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилого фонда.
6. Определение места хранения документов.

В общем собрании приняли участие 7 собственников помещений в доме (из них 6 физических лиц и 1 юридических лиц), обладающие 302,8 голосами (долями собственности), что составляет 64 % от общего числа голосов. Кворум имеется, и собрание правомочно решать все вопросы повестки дня (список собственников принявших участие в голосовании прилагается к протоколу).

#### Вопрос № 1

Заслушали Сидову Н.В. (кв. № 9), которая предложила кандидатуру председателя общего собрания Родичев Е.И. (кв. № 1), секретаря общего собрания Тришину Т.И. (кв. № 5).

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком.

«ЗА» 302,8 голосов (64%), «Против» - голосов (- %). «Воздержались» - голосов (- %).

#### Решение:

Утвердить председателя общего собрания Родичев Е.И., секретаря общего собрания Тришину Т.И.

#### Вопрос № 2

Заслушали \_\_\_\_\_ (кв. № \_\_\_\_\_), которая предложила утвердить состав счетной комиссии общего собрания \_\_\_\_\_

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком.

«ЗА» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ %), «Против» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ %). «Воздержались» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ %).

#### Решение:

Утвердить состав счетной комиссии \_\_\_\_\_

**Вопрос № 3**

Заслушали \_\_\_\_\_ (кв. № \_\_\_\_\_), которая предложила выбрать Совет дома:

1) \_\_\_\_\_  
(ФИО, № кв.)

2) \_\_\_\_\_  
(ФИО, № кв.)

председателя Совета дома \_\_\_\_\_  
(ФИО, № кв.)

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком.

«ЗА» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ %), «Против» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ %). «Воздержались» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ %).

**Решение:**

Выбрать совет дома

1) \_\_\_\_\_ тел. \_\_\_\_\_  
(ФИО, № кв.)

2) \_\_\_\_\_ тел. \_\_\_\_\_  
(ФИО, № кв.)

председателя Совета дома \_\_\_\_\_ тел. \_\_\_\_\_  
(ФИО, № кв.)

**Вопрос № 4**

Заслушали *Демидов Е.Ч.* (кв. № *1*), которая предложила расторгнуть договор управления с ООО УК «Центр» с 01.10.2015 г. Заключить договор управления с управляющей компанией ООО «Управляющая компания ЦЕНТР» с 01.10.2015 г.

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком.

«ЗА» *302,8* голосов (*64* %), «Против» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ %). «Воздержались» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ %).

**Решение:**

Расторгнуть договор с ООО УК «Центр» с 01.10.2015 г. Выбрать управляющую компанию ООО «Управляющая компания ЦЕНТР» с 01.10.2015 г.

**Вопрос № 5**

Заслушали директора ООО «УК ЦЕНТР» Демидову Г.К., которая изложила, что в настоящее время тариф на ремонт и содержание необходимо утвердить 9,00 руб./м2. (включая оплату за сбор и вывоз ТБО). Собственниками было предложено утвердить тариф на содержание и ремонт в размере \_\_\_\_\_ руб./м2. Предложено собственникам многоквартирного дома:

а) утвердить тариф на содержание и ремонт в размере 9,00 руб./м2. (включая оплату за сбор и вывоз ТБО)

б) утвердить тариф на содержание и ремонт в размере \_\_\_\_\_ руб./м2. (включая оплату за сбор и вывоз ТБО)

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком.

а) «ЗА» *302,8* голосов (*64* %), «Против» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ %), «Воздержались» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ %)

б) «ЗА» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ %), «Против» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ %), «Воздержались» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ %)

**Решение:**

Утвердить тариф на содержание и ремонт в размере *9,00* руб./м2 (включая оплату за сбор и вывоз ТБО) с 01.10.2015 г.

**Вопрос № 6**

Заслушали \_\_\_\_\_ (кв. № \_\_\_\_\_), которая предложила определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР» по месту ее регистрации, а также копии документов у Председателя Совета дома \_\_\_\_\_ кв. № \_\_\_\_\_

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком.

«ЗА» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ %), «Против» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ %). «Воздержались» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ %).

**Решение:**

Определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР» по месту ее регистрации, а также копии документов у Председателя Совета дома \_\_\_\_\_ кв. № \_\_\_\_\_

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь \_\_\_\_\_

*Секретарь* \_\_\_\_\_ *Рядук Е. Ч.*  
*Тришина П. Ч.*