

## ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Малоярославец, ул. Московская, д. 1

Сокращения:

1. «Общее собрание» - общее собрание собственников жилых помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Малоярославец, ул. Московская, д. 1
2. «Дом» - многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: ул. Московская, д. 1
3. Форма проведения общего собрания: заочное голосование

Дата составления протокола заочного голосования «27» февраля 2016 г.

### Повестка дня.

1. Выбор Председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания.
3. Выбор Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом.
5. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.
6. Определение места и адреса хранения документов.

В общем собрании приняли участие 13 собственников помещений в доме (из них 12 физических лиц и 1 юридических лиц), обладающие 604,1 м<sup>2</sup> голосами (долями собственности), что составляет 83 % от общего числа голосов. Кворум имеется, и собрание правомочно решать все вопросы повестки дня (список собственников принявших участие в голосовании прилагается к протоколу).

Место подведения итогов заочного голосования:

г. Малоярославец, ул. Московская д. 1, кв. 12

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и РЕШИЛИ

#### Вопрос № 1

**Решение:** Избрать Председателем общего собрания Ефимову Ю.С..

«ЗА» 604,1 голосов (83 %), «Против» — голосов ( — %). «Воздержались» — голосов ( — %).

Решение принято Большинством голосов  
(указать большинством голосов и или конкретной долей от необходимого числа)

**Решение:** Избрать секретарем общего собрания Омельчук Г.М.

«ЗА» 604,1 голосов (83 %), «Против» — голосов ( — %). «Воздержались» — голосов ( — %).

Решение принято Большинством голосов  
(указать большинством голосов и или конкретной долей от необходимого числа)

Утвердить Председателя общего собрания Ефимову Ю.С., секретаря общего собрания Омельчук Г.М.

**Вопрос № 2**

**Решение:** Утвердить состав счетной комиссии: Вычугжанина Л.А., Сулаева Л.Н., Омельчук Г.М.

«ЗА» 604/1 голосов (83%), «Против» — голосов (—%). «Воздержались» — голосов (—%).

Решение принято Большинством голосов  
(указать большинством голосов и или конкретной долей от необходимого числа)

Утвердить состав счетной комиссии: Вычугжанина Л.А. Сулаева Л.Н., Омельчук Г.М.

**Вопрос № 3**

**Решение:** Избрать Совет многоквартирного дома Ефимова Ю.С., Омельчук Г.М., Вычугжанина Л.А.

«ЗА» 604/1 голосов (83%), «Против» — голосов (—%). «Воздержались» — голосов (—%).

Решение принято Большинством голосов  
(указать большинством голосов и или конкретной долей от необходимого числа)

**Решение:** Избрать Ефимову Ю.С. Председателем Совета многоквартирного дома.

«ЗА» 604/1 голосов (83%), «Против» — голосов (—%). «Воздержались» — голосов (—%).

Решение принято Большинством голосов  
(указать большинством голосов и или конкретной долей от необходимого числа)

**Решение:**

Выбрать Совет многоквартирного дома в следующем составе: Ефимова Ю.С.  
Омельчук Г.М., Вычугжанина Л.А.

председателя Совета дома Ефимова Ю.С. с/в 8 тел. 8-980-510-10-09  
(ФИО, № кв.)

**Вопрос № 4**

**Решение:** Заключить договор управления с управляющей компанией ООО «ЦЕНТР»

«ЗА» 604/1 голосов (83%), «Против» — голосов (—%). «Воздержались» — голосов (—%).

Решение принято Большинством голосов  
(указать большинством голосов и или конкретной долей от необходимого числа)

**Решение:**

Принять способ управления многоквартирным домом – управление управляющей компанией и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания ЦЕНТР» с «01» апреля 2016 г.

**Вопрос № 5**

Утвердить тарифна ремонт и содержание в размере 17,27 руб/м<sup>2</sup> (включая сбор и вывоз ТБО)

«ЗА» 604/1 голосов (83%), «Против» — голосов (—%), «Воздержались» — голосов (—%),

Решение принято Большинством голосов  
(указать большинством голосов и или конкретной долей от необходимого числа)

**Решение:**

Утвердить тариф на содержание и ремонт в размере 1727 руб./м2 с «01» апреля 2016 г. (включая оплату за сбор и вывоз ТБО).

**Вопрос № 6**

**Определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР», по месту ее регистрации**

«ЗА» 604 голосов (83%), «Против» — голосов ( —%). «Воздержались» — голосов ( —%).

Решение принято большинством голосов  
(указать большинством голосов и или конкретной долей от необходимого числа)

**Решение:**

Определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР», по месту ее регистрации

Инициатор общего собрания

[подпись] / Ермилова Ю.С.  
(подпись) (Ф.И.О.)  
[подпись] Внушко И.И.  
[подпись] Овельчук Т.И.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

[подпись] Внушко И.И.  
(подпись) (Ф.И.О.)  
[подпись] Сулава Ю.И.  
[подпись] Овельчук Т.И.

Председатель собрания

[подпись]  
(подпись)

Ермилова Ю.С.  
Ф.И.О.

Секретарь собрания

[подпись]  
(подпись)

Овельчук Т.И.  
Ф.И.О.