

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Малоярославец, ул. Рос. Газовиков д.25 кор.2

Сокращения:

- 1. «Общее собрание» - общее собрание собственников жилых помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Малоярославец, ул. Рос. Газовиков д.25 кор.2
- 2. «Дом» - многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Малоярославец ул. Рос. Газовиков д.25 кор.2
- 3. Форма проведения общего собрания: очное голосование

Дата составления протокола очного голосования 30 марта 2015 г.

Повестка дня

- 1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
- 2. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
- 3. Выбор Совета дома, председателя Совета дома.
- 4. Выбор управляющей компании.
- 5. Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилого фонда.
- 6. Смена владельца спец. счета по капитальному ремонту.
- 7. Наделение полномочиями владельца спец. счета - управляющую компанию.
- 8. Установление платы за ведение спец. счета дома на капитальный ремонт.
- 9. Определение места хранения документов.
- 10.

В общем собрании приняли участие 25 собственников помещений в доме (из них 25 физических лиц и — юридических лиц), обладающие 74,08 % голосами (долями собственности), что составляет 74,08 % от общего числа голосов. Кворум имеется, и собрание правомочно решать все вопросы повестки дня (список собственников принявших участие в голосовании прилагается к протоколу).

Вопрос № 1

Заслушали Савина В.Ю. (кв. № 17), которая предложила кандидатуру председателя общего собрания Чемерис Т.А. (кв. № 14), секретаря общего собрания Времкова А.К. (кв. № 1).

Вопрос поставлен на голосование.

«ЗА» 74,08 % голосов ( %), «Против» — голосов ( %). «Воздержались» — голосов ( %).

Решение:

Утвердить председателя общего собрания Чемерис Т.А., секретаря общего собрания Времкова А.К.

Вопрос № 2

Заслушали Ковальчук Л. (кв. № 19), которая предложила утвердить состав счетной комиссии общего собрания в составе 3х человек: Времкова И.П. кв. 5; Паранбей Н.П. кв. 15; Бженишова Л.А. кв. 20.

Вопрос поставлен на голосование.

«За» 74,08% голосов (        %), «Против»        голосов (        %), «Воздержались»        голосов (        %).



Утвердить владельца спец. счета по капитальному ремонту ООО «УК ЦЕНТР».

**Вопрос № 7**

Заслушали Дегтя А. Ю. (кв. № 13), которая предложила наделить полномочиями владельца спец. счета - управляющую компанию по открытию спец.счета в ОАО Сбербанк России и совершению операций с денежными средствами, находящихся на спец.счете.

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком.

«За» 74,08% голосов (        %), «Против»        голосов (        %), «Воздержались»        голосов (        %).

**Решение:**

Наделить полномочиями владельца спец. счета - управляющую компанию по открытию спец.счета в ОАО Сбербанк России и совершению операций с денежными средствами, находящихся на спец.счете.

**Вопрос № 8**

Заслушали Челмерис Т. А. (кв. № 14), которая предложила установить плату за ведение счета дома на капитальный ремонт в размере 4% от начисленных взносов.

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком.

«За» 74,08% голосов (        %), «Против»        голосов (        %), «Воздержались»        голосов (        %).

**Решение:**

Установить плату за ведение счета дома на капитальный ремонт в размере 4% от начисленных взносов.

**Вопрос № 9**

Заслушали Брешакову В. И. (кв. № 1), которая предложила определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР» по месту ее регистрации, а также копии документов у Председателя Совета дома Челмерис Т. А. кв. № 14

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали общим списком.

«За» 74,08% голосов (        %), «Против»        голосов (        %), «Воздержались»        голосов (        %).

**Решение:**

Определить место хранения документов в ООО «УК ЦЕНТР» по месту ее регистрации, а также копии документов у Председателя Совета дома Челмерис Т. А. кв. № 14

Председатель собрания

Челмерис Т. А.

Челмерис Т. А.

Секретарь

Дегтя А. Ю.

Брешаков А. К.